



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV – 4220
Tālrunis 64207690, fakss 64207688, e-pasts: info@kocenunovads.lv

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 20

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2015. gada 12. novembrī

Sēde sasaukta plkst. 15:00

Sēdi atklāj plkst. 15:05

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Jānis Olmanis

Protokolē – Dokumentu pārvaldības un informācijas nodaļas vadītāja Dace Lizuma

Piedalās deputāti:

Nr. p.k.	Vārds, uzvārds	Piedalās	Nepiedalās	Iemesls
1.	Ivars Ādamsons	x		
2.	Sarmīte Bračka		x	
3.	Jānis Dainis	x		
4.	Modris Kokins	x		
5.	Ivars Jēkabsons	x		
6.	Gatis Keziks	x		
7.	Ina Mīlenberga	x		
8.	Evija Nagle	x		
9.	Jānis Olmanis	x		
10.	Vineta Vintere	x		
11.	Vitauts Staņa	x		
12.	Inese Sudraba	x		
13.	Jānis Zagorskis	No 14. d.k. jaut.	Līdz 14. d.k. j.	
14.	Jānis Zvirbulis		x	
15.	Lāsma Žagota	x		

Piedalās administrācijas darbinieki:

Nr. p.k.	Vārds, uzvārds	Amats
1.	Svetlana Greka	Finanšu direktore
2.	Didzis Endzeliņš	Jurists
3.	Māris Permaņickis	Izpilddirektors
4.	Daiga Pētersone	Nekustamā īpašuma speciāliste
5.	Māris Heinols	SIA "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" valdes loceklis

Darba kārtība:

Nr. p.k.	Izskatāmais jautājums	Ziņotājs
1.	Par Kocēnu novada domei piekrītošās zemes vienības „Liepiņas”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un tirgus novērtējuma noteikšanu un atsavināšanu	D.Pētersone
2.	Par Kocēnu novada domei piekrītošo zemes vienību „Jaunaudzes”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, zemes robežu uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un tirgus novērtējuma noteikšanu un atsavināšanu	D.Pētersone
3.	Par Kocēnu novada domei piekrītošās zemes vienības „Mētras”, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā, zemes robežu uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā, tirgus novērtējuma noteikšanu un atsavināšanu	D.Pētersone
4.	Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai „Jaunmurri”, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā	D.Pētersone
5.	Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai „Krāsnieki 1”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā	D.Pētersone
6.	Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai „Avotu iela 13”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā	D.Pētersone
7.	Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes noteikšanu par pašvaldībai piekrīgtu, zemes nomas pirmtiesību noteikšanu un zemes nomas līgumu slēgšanu	D.Pētersone
8.	Par nedzīvojamās telpas Nr.13 „Pīlādži”, Bērzainē, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā nomas tiesību izsoles organizēšanu	D.Endzeliņš
9.	Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Virši”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, dzīvokļa Nr. 1 īpašniekam	D.Endzeliņš
10.	Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kalna ielā 6, Rubenē, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, dzīvokļa Nr. 12 īpašniecei	D.Endzeliņš
11.	Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Saullēkti”, Bērzainē, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā, dzīvokļa Nr. 21 īpašniekam	D.Endzeliņš
12.	Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļu īpašumu atsavināšanas ierosināšanu	D.Endzeliņš
13.	Par administratīvo aktu izdošanas, uzraudzības, kontroles, izziņas vai sodīšanas funkciju veikšanas un līgumu slēgšanas ierobežojumu noteikšanu Dikļu pagasta PII “Cielaviņa” vadītājam Ivetai Lapiņai	D.Endzeliņš
14.	Par notekūdeņu rūpnieciskā piesārņojuma normu noteikšanu	M.Heinols
15.	Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” līguma projekta par aizdevuma no Latvijas Republikas Valsts kases apstiprināšanu	M.Heinols

16.	Par galvojuma līguma projekta Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” aizdevumam no Latvijas Republikas Valsts kases apstiprināšanu	M.Heinols
17.	Par papildfinansējuma piešķiršanu Kocēnu pamatskolai	S.Greka
18.	Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” pamatkapitāla palielināšanu	S.Greka

Darba gaita

Sēdi atklāj domes priekšsēdētājs Jānis Olmanis, lūdzot papildus apstiprinātajai darba kārtībai iekļaut 1 (vienu) papildus jautājumu:

19.	Par papildinājumiem Kocēnu novada domes 2015.gada 22.oktobra lēmumā Nr.351 (protokols Nr.19,27.§)“Par nekustamā īpašuma telpu nomas līguma ar SIA “DOKTORĀTS KALMES” pagarināšanu	D.Endzeliņš
-----	---	-------------

Atklāti balsojot: PAR- 12 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Lāsma Žagota), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

iekļaut domes sēdes darba kārtībā šādu papildus jautājumu:

19.Par papildinājumiem Kocēnu novada domes 2015.gada 22.oktobra lēmumā Nr.351 (protokols Nr.19,27.§)“Par nekustamā īpašuma telpu nomas līguma ar SIA “DOKTORĀTS KALMES” pagarināšanu

1.§

Par Kocēnu novada domei piekrītošās zemes vienības „Liepiņas”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un tirgus novērtējuma noteikšanu un atsavināšanu

(ziņo - D.Pētersone)

Kocēnu novada dome, izskatot [..], adrese [..] 2015. gada 21. oktobra iesniegumu, kurā [..] izsaka vēlmi pirkt nekustamo īpašumu „Liepiņas”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, īpašuma kadastra numurs 9652 006 0202, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9652 006 0202 0,7 ha kopplatībā, **konstatē**:

1. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā (2. punktā) minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi.
2. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2¹ daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes lietošanas tiesību izbeigšanās.
3. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta 4. daļas 8. punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas

līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

4. 2013. gada 19. augustā [...] ir noslēgusi zemes nomas līgumu ar Kocēnu novada domi par zemes vienības „Liepiņas”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, 0,7 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 9652 006 0202 nomu un ko [...] turpmāk var atsavināt Publiskās personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 1. daļas 2. apakšpunktu un 2; 2¹ daļu, pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2015. gada 5. novembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 12 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Lāsma Žagota), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Ierakstīt zemesgrāmatā uz Kocēnu novada pašvaldības vārda zemes vienību „Liepiņas”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, 0,7 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc zemes vienības robežas uzmērīšanas), kadastra apzīmējums 9652 006 0202.
2. Pasūtīt zemes vienības „Liepiņas”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, kadastra apzīmējums 9652 006 0202, tirgus novērtējumu.
3. Pēc zemes īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā un tirgus novērtējuma saņemšanas, zemes vienību „Liepiņas”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, ar kadastra apzīmējumu 9652 006 0202 atsavināt [...], personas kods [...], Publiskās personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.
4. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu, 79. panta pirmo daļu var apstrīdēt viena mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās Kocēnu novada domē, Alejas ielā 8, Kocēnos, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, LV-4220.
Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Pilns lēmuma teksts pievienots 2015. gada 12. novembra sēdes Nr. 20 protokolam.

2.§

Par Kocēnu novada domei piekrītošo zemes vienību „Jaunaudzes”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, zemes robežu uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un tirgus novērtējuma noteikšanu un atsavināšanu

(ziņo – D.Pētersone)

Kocēnu novada dome izskatot [...], adrese [...] 2015. gada 19. oktobra iesniegumu, kurā [...] izsaka vēlmi pirkt nekustamo īpašumu „Jaunaudzes”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, īpašuma kadastra numurs 9652 005 0314, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9652 005 0314 1,12 ha kopplatībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9652 005 0315 3,0 ha kopplatībā, **konstatē:**

1. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā (2. punktā) minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi.
2. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2¹ daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes lietošanas tiesību izbeigšanās.
3. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta 4. daļas 8. punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma

atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

4. 2015. gada 24. septembrī [...] ir noslēdzis lauku apvidus zemes nomas līgumu ar Kocēnu novada domi par zemes vienību „Jaunaudzes”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, 1,12 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 9652 005 0314 un 3,0 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 9652 005 0315 nomu un ko [...] turpmāk var atsavināt Publiskās personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, likuma Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 1. daļas 2. apakšpunktu un 2; 2¹ daļu, pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2015. gada 5. novembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 12 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Lāsma Žagota), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Veikt zemes robežu uzmērīšanu zemes vienībai „Jaunaudzes”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā 3,0 ha kopplatībā, zemes vienības kadastra apzīmējums 9652 005 0315.

2. Ierakstīt zemesgrāmatā uz Kocēnu novada pašvaldības vārda zemes vienības „Jaunaudzes”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, 1,12 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 9652 005 0314 un 3,0 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc zemes vienības robežas uzmērīšanas), kadastra apzīmējums 9652 005 0315.

3. Pasūtīt zemes vienību „Jaunaudzes”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, kadastra apzīmējumi 9652 005 0314 un 9652 005 0315, tirgus novērtējumu.

4. Pēc zemes īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā un tirgus novērtējuma saņemšanas, zemes vienības „Jaunaudzes”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, ar kadastra apzīmējumiem 9652 005 0314 un 9652 005 0315 atsavināt [...], personas kods [...], Publiskās personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

5. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu, 79. panta pirmo daļu var apstrīdēt viena mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās Kocēnu novada domē, Alejas ielā 8, Kocēnos, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, LV-4220.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Pilns lēmuma teksts pievienots 2015. gada 12. novembra sēdes Nr. 20 protokolam.

3.§

Par Kocēnu novada domei piekrītošās zemes vienības „Mētras”, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā, zemes robežu uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā, tirgus novērtējuma noteikšanu un atsavināšanu

(ziņo - D.Pētersone)

Kocēnu novada dome izskatot [...], adrese [...], Bērzaines pagasts, pilnvarotās personas [...], personas kods [...] (ģenerālpilnvara Nr.15 2015. gada 6. oktobrī izsniegta Kocēnu novada bāriņtiesā) 2015. gada 14. oktobra iesniegumu, kurā [...] izsaka vēlmi pirkt nekustamo īpašumu „Mētras”, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā, īpašuma kadastra numurs 9644 004 0110, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9644 004 0110 0,31 ha kopplatībā, konstatēja:

1. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā (2. punktā) minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi.
2. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2¹ daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes lietošanas tiesību izbeigšanās.
3. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta 4. daļas 8. punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

4. 2009. gada 27. augustā [...] ir noslēdzis zemes nomas līgumu ar Valmieras novada domi par zemes vienības „Mētras”, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā, kadastra apzīmējums 9644 004 0110 nomu un ko[...] turpmāk var atsavināt Publiskās personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25. panta 1. daļas 2. apakšpunktu un 2; 2¹ daļu, pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2015. gada 5. novembra atzinumu, atklāti balsojot : PAR- 12 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Lāsma Žagota), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Veikt zemes robežu uzmērīšanu zemes vienībai „Mētras”, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā, 0,31 ha kopplatībā, zemes vienības kadastra apzīmējums 9644 004 0110.

2. Ierakstīt zemesgrāmatā uz Kocēnu novada pašvaldības vārda zemes vienību „Mētras”, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā, 0,31 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc zemes vienības robežas uzmērīšanas), kadastra apzīmējums 9644 004 0110.

3. Pasūtīt zemes vienības „Mētras”, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā, kadastra apzīmējums 9644 004 0110, tirgus novērtējumu.

4. Pēc zemes īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā un tirgus novērtējuma saņemšanas, zemes vienību „Mētras”, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā, ar kadastra apzīmējumu 9644 004 0110 atsavināt [...], personas kods [...], Publiskās personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

5. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu, 79. panta pirmo daļu var apstrīdēt viena mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās Kocēnu novada domē, Alejas ielā 8, Kocēnos, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, LV-4220.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Pilns lēmuma teksts pievienots 2015. gada 12. novembra sēdes Nr. 20 protokolam.

4.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai „Jaunmurri”, Vaidavas pagastā,

Kocēnu novadā

(ziņo D.Pētersone)

Pamatojoties uz [..], adrese [..] 2015. gada 6. oktobra iesniegumu ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašuma „Jaunmurri”, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā, zemes vienības sadalīšanai, Kocēnu novada dome **konstatē**:

1. [..] lūdz atļauju izstrādāt zemes ierīcības projektu viņai piederošā nekustamā īpašuma „Jaunmurri”, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9688 001 0132, **2,34 ha kopplatībā sadalīšanai, plānojot sadalīt zemes vienībās 1,0 ha kopplatībā un 1,34 ha kopplatībā.**
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 3. punktā noteikts, ka: „zemes ierīcības projektu izstrādā šādiem zemes ierīcības darbiem: zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai”
3. 2011. gada 4. aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.1 apakšpunktā noteikts: “ierosinātājs iesniedz vietējā pašvaldībā iesniegumu par projekta izstrādi un grafisko pielikumu, kurā uz kartogrāfiskā materiāla pamatnes ir shematiski attēlota projektētā teritorija un projektētās robežas” un 9.2 apakšpunktā noteikts: “vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību, norādot projekta izstrādes nosacījumus”.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma, Ministru kabineta 2011. gada 4. aprīļa noteikumiem Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2015. gada 5. novembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 12 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Vītauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Lāsma Žagota), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut [..], personas kods [..], izstrādāt zemes ierīcības projektu, piederošās zemes vienības „Jaunmurri”, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā, ar kadastra apzīmējumu 9688 001 0132, 2,34 ha kopplatībā sadalīšanai, plānojot sadalīt zemes vienībās **1,0 ha kopplatībā, 1,34 ha kopplatībā**, atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Zemes ierīcības projekts jāizstrādā, ievērojot sekojošus nosacījumus:
 - 2.1. Projekta grafisko daļu izstrādāt uz kartogrāfiskās pamatnes – ortofoto kartes Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS - 92.
 - 2.2. Konkretizēt uz zemesgabalu attiecināmos apgrūtinājumus atbilstoši Aizsargjoslu likumam un Kocēnu novada teritorijas plānojumam.
3. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Pilns lēmuma teksts pievienots 2015. gada 12. novembra sēdes Nr. 20 protokolam.

5.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai „Krāsnieki 1”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā

(ziņo – D.Pētersone)

Pamatojoties uz [..], adrese [..], 2015. gada 27. oktobra iesniegumu ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašuma „Krāsnieki 1”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, zemes vienības sadalīšanai, Kocēnu novada dome **konstatē**:

1. [..] lūdz atļauju izstrādāt zemes ierīcības projektu viņam piederošā nekustamā īpašuma „**Krāsnieki 1**”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9664 004 0005, **24,0 ha kopplatībā** sadalīšanai, plānojot sadalīt zemes vienībās **4,1 ha kopplatībā, 5,4 ha kopplatībā, 9,5 ha kopplatībā un 5,0 ha kopplatībā**.

2. Zemes ierīcības likuma, 8. panta 3. punktā noteikts, ka: „zemes ierīcības projektu izstrādā šādiem zemes ierīcības darbiem: zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai”.

3. 2011. gada 12. aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.1 apakšpunktā noteikts: “ierosinātais iesniedz vietējā pašvaldībā iesniegumu par projekta izstrādi un grafisko pielikumu, kurā uz kartogrāfiskā materiāla pamatnes ir shematiski attēlota projektētā teritorija un projektētās robežas” un 9.2 apakšpunktā noteikts: “vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību, norādot projekta izstrādes nosacījumus”.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu, Ministru kabineta 2011. gada 12. aprīļa noteikumiem Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2015. gada 5. novembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 12 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Lāsma Žagota), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut [..], personas kods [..], izstrādāt zemes ierīcības projektu, piederošās zemes vienības „**Krāsnieki 1**”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, ar kadastra apzīmējumu 9664 004 0005, 24,0 ha kopplatībā sadalīšanai, plānojot sadalīt zemes vienībās **4,1 ha kopplatībā, 5,4 ha kopplatībā, 9,5 ha kopplatībā un 5,0 ha kopplatībā**, atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Zemes ierīcības projekts jāizstrādā, ievērojot sekojošus nosacījumus:
 - 2.1. Projekta grafisko daļu izstrādāt uz kartogrāfiskās pamatnes – ortofoto kartes Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS - 92.
 - 2.2. Konkretizēt uz zemesgabalu attiecināmos apgrūtinājumus atbilstoši Aizsargjoslu likumam un Kocēnu novada teritorijas plānojumam.
- 2.3. Lai nodrošinātu piekļūšanas zemes vienībām **4,1 ha kopplatībā, 5,4 ha kopplatībā, 9,5 ha kopplatībā un 5,0 ha kopplatībā** zemes ierīcības projektā ielāņot piekļūšanu zemes vienībām, kas pēc zemes ierīcības projekta izstrādes var kalpot ceļa servitūta tiesību nodibināšanai.
3. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Pilns lēmuma teksts pievienots 2015. gada 12. novembra sēdes Nr. 20 protokolam.

6.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai „Avotu iela 13”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā

(Ziņo D.Pētersone)

Pamatojoties uz [..], adrese [..] un [..], adrese [..] 2015. gada 26. oktobra iesniegumu ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu ģeodēziskā „Avotu iela 13”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, zemes vienības sadalīšanai, Kocēnu novada dome **konstatē**:

1. [..] un [..] lūdz atļauju izstrādāt zemes ierīcības projektu viņiem piederošā nekustamā ģeodēziskā „Avotu iela 13”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9664 015 0014, **2,23 ha kopplatībā** sadalīšanai, plānojot sadalīt zemes vienībās **0,27 ha kopplatībā, 0,6 ha kopplatībā, 1,36 ha kopplatībā**.

2. Zemes ierīcības likuma, 8. panta 3. punktā noteikts, ka: „zemes ierīcības projektu izstrādā šādiem zemes ierīcības darbiem: zemesgabalu (arī kopģeodēziskā esošo) sadalīšanai”.

3. 2011. gada 11. aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.1 apakšpunktā noteikts: “ierosinātais iesniedz vietējā pašvaldībā iesniegumu par projekta izstrādi un grafisko pielikumu, kurā uz kartogrāfiskā materiāla pamatnes ir shematiski attēlota projektētā teritorija un projektētās robežas” un 9.2 apakšpunktā noteikts: “vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību, norādot projekta izstrādes nosacījumus”.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu, Ministru kabineta 2011. gada 11. aprīļa noteikumiem Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2015. gada 5. novembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 12 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Lāsma Žagota), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut [..], personas kods [..] un [..], personas kods [..], izstrādāt zemes ierīcības projektu, piederošās zemes vienības „Avotu iela 13”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, ar kadastra apzīmējumu 9664 015 0014, 2,23 ha kopplatībā sadalīšanai, plānojot sadalīt zemes vienībās **0,27 ha kopplatībā, 0,6 ha kopplatībā, 1,36 ha kopplatībā**, atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Zemes ierīcības projekts jāizstrādā, ievērojot sekojošus nosacījumus:
 - 2.1. Projekta grafisko daļu izstrādāt uz kartogrāfiskās pamatnes – ortofoto kartes Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS - 92.
 - 2.2. Konkretizēt uz zemesgabalu attiecināmos apgrūtinājumus atbilstoši Aizsargjoslu likumam un Kocēnu novada teritorijas plānojumam.
3. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā ģeodēziskā atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Pilns lēmuma teksts pievienots 2015. gada 12. novembra sēdes Nr. 20 protokolam.

7.§

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes noteikšanu par pašvaldībai piekritīgu, zemes nomas pirmtiesību noteikšanu un zemes nomas līgumu slēgšanu

(Ziņo D.Pētersone)

Kocēnu novada dome, izskatījusi Valsts Zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas vēstuli „Par zemes reformas pabeigšanas uzdevumu izpildi”, ar pievienoto sarakstu „Par

zemes vienībām, kurām kā lietotājs vai tiesiskais valdītājs reģistrēta fiziska vai juridiska persona” un lēmuma par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienību piekritību pašvaldībai, pieņemšanai, **konstatē**:

1. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23. panta pirmā daļa nosaka, ka “lauku apvidus zemes pastāvīgie lietotāji līdz pabeigšanas datumam (31.08.2006.) iesniedz Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumus”. Šis pants nosaka, ka visiem zemes lietotājiem, kuriem bija tiesības iegūt īpašumā par samaksu zemi līdz 2006. gada 31. augustam bija jāiesniedz pieprasījums lauku zemes izpirkšanai.
2. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23. pantā ir noteiktas ar zemes izpirkšanu saistītās darbības, kas jāveic visiem zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuriem zeme ir piešķirama īpašumā par samaksu, kā arī noteikti šo darbību izpildes termiņi.
3. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. pantā ir noteikti gadījumi, kādos, un termiņus kad, izbeidzas zemes lietošanas tiesības lauku apvidu zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuri nav veikuši šā likuma 23. pantā noteiktās ar zemes izpirkšanu saistītās darbības.
4. Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piektā daļa nosaka, ka “zemes reformas laikā pašvaldībām piekritt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma: 1) apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi, 2) neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2.¹ daļā noteiktajā termiņā noslēgti zemes nomas līgumi”.
5. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otrā daļa nosaka, ka “persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi”.
6. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2¹ daļa nosaka, ka “zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes lietošanas tiesību izbeigšanās”.
7. 2005. gada 30 augusta noteikumu Ministru kabineta noteikumu Nr. 644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 3. punkts nosaka, ka “ziņas par personām, kuras ir ieguvušas zemes nomas pirmtiesības, zemes iznomātājs iegūst VZD”.
8. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 52. panta otro daļu, kas nosaka, “ja lieta ir piekritīga citai iestādei, institūcija, kurai kļuvuši zināmi attiecīgie fakti, ziņo par to iestādei, kurai lieta ir piekritīga, iestāde, kurai lieta ir piekritīga, lemj par administratīvās lietas ierosināšanu”, kā arī pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 10. pantu, kas nosaka, ka “iestādes kļūda, kuras pieļaušanā privātpersona nav vainojama, nedrīkst radīt privātpersonai nelabvēlīgas sekas”.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. pantu, likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 23. pantu un 25. pantu, likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4. panta 3. daļu, Ministru kabineta 01.09.2009. noteikumu Nr. 996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritošo zemi” 12. punktu un Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2015. gada 5. novembra atzinumu, atklāti balsojot : PAR- 12 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Lāsma Žagota),

PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka zemes lietošanas tiesības [..], personas kods [..], uz lietošanā piešķirto zemes vienības „Lazdas 2”, Dikļu pagasts, Kocēnu novads, 1/16 domājamo daļu no 0,87 ha platībā, zemes vienības kadastra apzīmējums 9652 005 0229, izbeidzas **2015. gada 30. novembrī.**

2. Šā lēmuma 1. punktā minētās zemes vienības daļa **piekrīt Kocēnu novada pašvaldībai**, saskaņā likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu.

3. Noteikt, ka augšminētā zemes lietotāja iegūst zemes nomas pirmtiesības **ar 2015. gada 1. decembri līdz 2016. gada 30. novembrim** uz viņai pastāvīgā lietošanā bijušo zemi.

4. Slēgt zemes nomas līgumu ar bijušās zemes lietotājas mantiniekiem par pastāvīgā lietošanā bijušo zemi saskaņā ar Ministru kabineta 30.08.2005. noteikumiem Nr. 644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

5. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Pilns lēmuma teksts pievienots 2015. gada 12. novembra sēdes Nr. 20 protokolam.

8.§

Par nedzīvojamās telpas Nr.13 „Pīlādži”, Bērzainē, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā nomas tiesību izsoles organizēšanu

(Ziņo D.Endzeliņš)

Iepazīstoties ar SIA “AB Rotas”, Reģistrācijas Nr. 44103096834, adrese: “Saullēkti”-5, Bērzainē, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā valdes priekšsēdētājas Aijas Billes - Leščovas 2015. gada 26. oktobra iesniegumu ar lūgumu iznomāt Kocēnu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu-nedzīvojamo telpu Nr.13 ar kadastra apzīmējumu 9664 005 0213 001 11,8 m² platībā, kas atrodas „Pīlādžos”, Bērzainē, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā, ofisa vajadzībām un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta nododama lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010. gada 8. jūnija noteikumiem Nr.515 Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem, Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2015.gada 5. novembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 12 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Lāsma Žagota), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzdot Kocēnu novada domes Īpašuma izsoles un atsavināšanas komisijai organizēt nedzīvojamās telpas – Nr.13 **11,8 m²** platībā „Pīlādži”, Bērzainē, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā nomas tiesību izsolī ofisa telpas izmantošanas vajadzībām uz nomas termiņu – 2 gadi, nosakot telpas nomas tiesību izsoles sākumcenu 0,65 EUR (65 euro centi) plus pievienotās vērtības nodoklis par 1 m² mēnesī.

2. Uzdot Kocēnu novada domes juristam Didzim Endzeliņam sagatavot nomas tiesību izsoles nolikumu par šā lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašumā esošo

telpu turpmāko lietošanu.

3. Telpu nomas tiesību izsoles rezultātus apstiprināt tuvākajā Kocēnu novada domes sēdē, kas seko pēc nomas tiesību izsoles.

9.§

Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Virši", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, dzīvokļa Nr. 1 īpašniekam

(Ziņo D.Endzeliņš)

Kocēnu novada domē 2015. gada 26. oktobrī saņemts daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Virši", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, dzīvokļa Nr.1 īpašnieka [..], personas kods [..] iesniegums, ar kuru lūgts nodot īpašumā bez atlīdzības zemi, uz kuras atrodas minētais dzīvokļa īpašums.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" noteiktajā kārtībā, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Savukārt 75.panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemesgabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 17. punktu un likuma "Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju" 75. panta ceturto daļu un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2015. gada 5. novembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 12 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Lāsma Žagota), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** [..], personas kods [..] īpašumā bez atlīdzības zemes gabala, kas atrodas "Virši", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā ar kadastra apzīmējumu 9664 011 0041 un kopējo platību 5941 m², 703/1408 domājamās daļas, kā dzīvokļa, kas privatizēts saskaņā ar likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" īpašniekam.
2. Noslēgt vienošanos ar Aivaru Narbu par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības par šā lēmuma 1.punktā minētā zemes gabala domājamo daļu.
3. Pieņemto lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu un 189.panta pirmo daļu, ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Pilns lēmuma teksts pievienots 2015. gada 12. novembra sēdes Nr. 20 protokolam.

10.§

Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kalna ielā 6, Rubenē, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, dzīvokļa Nr. 12 īpašniecei

(Ziņo D.Endzeliņš)

Kocēnu novada domē 2015. gada 16. oktobrī saņemts daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kalna ielā 6, Rubenē, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, dzīvokļa Nr. 12 īpašnieces [..], personas kods [..], iesniegums, ar kuru lūgts nodot īpašumā bez atlīdzības zemi, uz kuras atrodas minētais dzīvokļa īpašums.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" noteiktajā kārtībā, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Savukārt 75. panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemesgabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās

daļas 17. punktu un likuma "Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju" 75. panta ceturto daļu un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2015. gada 5. novembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 12 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Lāsma Žagota), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** [..], personas kods [..], īpašumā bez atlīdzības zemes gabala, kas atrodas Kalna ielā 6, Rubenē, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā ar kadastra apzīmējumu 9664 015 0115 un kopējo platību 4388 m² 588/13223 domājamās daļas, kā dzīvokļa, kas privatizēts saskaņā ar likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", īpašnieci.
2. Noslēgt vienošanos ar [..] par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības par šā lēmuma 1.punktā minētā zemes gabala domājamo daļu.
3. Pieņemto lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu un 189.panta pirmo daļu, ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Pilns lēmuma teksts pievienots 2015. gada 12. novembra sēdes Nr. 20 protokolam.

11.§

Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Saullēkti", Bērzainē, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā, dzīvokļa Nr. 21 īpašniekam

(Ziņo D.Pētersone)

Kocēnu novada domē 2015. gada 16. oktobrī saņemts daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Saullēkti", Bērzainē, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā, dzīvokļa Nr. 21 īpašnieka [..], personas kods [..], iesniegums, ar kuru lūgts nodot īpašumā bez atlīdzības zemi, uz kuras atrodas minētais dzīvokļa īpašums.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" noteiktajā kārtībā, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Savukārt 75.panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemesgabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 17. punktu un likuma "Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju" 75. panta ceturto daļu un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2015. gada 5. novembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 12 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Lāsma Žagota), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** [..], personas kods [..], īpašumā bez atlīdzības zemes gabala, kas atrodas "Saullēkti", Bērzainē, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā ar kadastra apzīmējumu 9644 005 0262 un kopējo platību 4551 m² 510/13413 domājamās daļas.
2. Noslēgt vienošanos ar [..] par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības par šā lēmuma 1. punktā minētā zemes gabala domājamo daļu.
3. Pieņemto lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu un 189.panta pirmo daļu, ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Pilns lēmuma teksts pievienots 2015. gada 12. novembra sēdes Nr. 20 protokolam.

12.§

Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļu īpašumu atsavināšanas ierosināšanu

(Ziņo D.Endzeliņš)

Iztecās : Jānis Olmanis

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 10.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likum 3.panta 2.punktu, kas nosaka, ka "manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu", izvērtējot perspektīvo nekustamo īpašumu – dzīvokļu Imanta ielā 10-6, Zilākalna pagasta Zilākalnā un "Lazdas"-10, Bērzainē, Bērzaines pagastā izmantošanu pašvaldības vai tās iestāžu pastāvīgo funkciju nodrošināšanai un pamatojoties uz Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2015. gada 5. novembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR-12 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Lāsma Žagota), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Ierosināt nekustamo īpašumu atsavināšanas procedūru par Kocēnu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokļu īpašumu **Imanta ielā 10-6, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā** ar kopējo platību 73,10 m² platībā (kadastra apzīmējums 9696 001 0077 006) un **"Lazdas"-10, Bērzainē, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā** ar kopējo platību 70,50 m² platībā (kadastra apzīmējums 9644 005 0261 001 010) un pie dzīvokļu īpašumiem piekrītošas kopīpašuma domājamā domājamās daļas no zemes.

2. Uzdot Kocēnu novada domes Attīstības nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Daigai Pētersonei nodrošināt lēmuma 1.punktā minēto dzīvokļu īpašumu ierakstīšanu Valmieras rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā uz Kocēnu novada pašvaldības vārda un pasūtīt nekustamo īpašumu tirgus novērtējumu.

3. Pēc šā lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējuma veikšanas un novērtējuma saņemšanas, apstiprināt nosacītās izsoles sākuma cenas Kocēnu novada domes sēdē un organizēt nekustamo īpašumu izsoles ar augšupejošu soli, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus.

4. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā notā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu lēmums stājas spēkā ar brīdī, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

13.§

Par administratīvo aktu izdošanas, uzraudzības, kontroles, izziņas vai sodīšanas funkciju veikšanas un līgumu slēgšanas ierobežojumu noteikšanu Dikļu pagasta PII "Cielaviņa" vadītājai Ivetai Lapiņai

(Ziņo D.Endzeliņš)

Izskatot Dikļu pagasta pirmsskolas izglītības iestādes "Cielaviņa" vadītājas Ivetas Lapiņas 2015. gada 20. oktobra (saņemts Kocēnu novada domē 2015. gada 21. oktobrī) iesniegumu ar lūgumu norīkot PII "Cielaviņa" vadītājas vietniecei izglītības jomā Edītei Piebalgai sagatavot un izdot administratīvos aktus, veikt uzraudzības, kontroles, izziņas vai sodīšanas funkcijas, slēgt līgumus un veikt citas darbības attiecībā uz PII "Cielaviņa" darbinieku - kurinātāju Kristapu Lapiņu, kas ir PII "Cielaviņa" vadītājas Ivetas Lapiņas dēls un pamatojoties uz likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 11.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „valsts amatpersonai ir aizliegts, pildot valsts amatpersonas pienākumus, sagatavot vai izdot administratīvos aktus, veikt uzraudzības, kontroles, izziņas vai sodīšanas funkcijas, slēgt līgumus vai veikt citas darbības, kurās šī valsts amatpersona, tās radnieki vai darījuma partneri ir personiski vai mantiski ieinteresēti”,

pastāvīgās Finanšu komitejas 2015. gada 5. novembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 11 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere), PRET - nav, ATTURAS – 1 (Lāsma Žagota), Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzdot Dikļu pagasta pirmsskolas izglītības iestādes "Cielaviņa" vadītājas vietnieci izglītības jomā Edītei Piebalgai, personas kods [..] turpmāk sagatavot un izdot administratīvos aktus, veikt uzraudzības, kontroles, izziņas vai sodīšanas funkcijas, slēgt līgumus un veikt citas darbības attiecībā uz Dikļu pagasta PII "Cielaviņa" darbinieku – kurinātāju Kristapu Lapiņu, kas ir Dikļu pagasta PII "Cielaviņa" vadītājas Ivetas Lapiņas dēls, kas izriet no viņa darba tiesiskajām attiecībām ar Kocēnu novada Dikļu pagasta PII "Cielaviņa".
2. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Pilns lēmuma teksts pievienots 2015. gada 12. novembra sēdes Nr. 20 protokolam.

Sēdes turpmākajā gaitā (no 15:30) piedalās deputāts Jānis Zagorskis

14.§

Par notekūdeņu rūpnieciskā piesārņojuma normu noteikšanu

(Ziņo M.Heinols)

Māris Heinols informē par izdarīto korekciju lēmuma projektā pēc Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdes 2. lēmuma projekta punkta tabulas 2. p- tā "Bioķīmiskais skābekļa patēriņš (BSP) – *maksimālā koncentrācija (mainīts no 150 uz 250)*

Iztecās : Jānis Olmanis

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu ar izdarīto korekciju

Pamatojoties uz Kocēnu novada domes saistošiem noteikumu Nr. 7/2013 „Par Kocēnu novada ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju būvniecību, ekspluatāciju un aizsardzību” 6. daļu „Prasības saimnieciskajiem notekūdeņiem, ka tiek ievadīti Kocēnu novada kanalizācijas tīklā, un saimniecisko notekūdeņu novadīšanas kontrole”, Ministru kabineta 2002. gada 22. janvāra noteikumu Nr.34 „Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” 43. punktu, Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumiem Nr. 327 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 223-15 „Kanalizācijas būves”” un likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus un gādāt par administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2015. gada 5. novembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 13 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Jānis Zagorskis, Lāsma Žagota), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Līdz 2015.gada 31.decembrim uzņēmumiem, kas ražošanas notekūdeņus novada Kocēnu novada komunālajos tīklos jāveic ūdenssaimniecības pakalpojuma līguma noslēgšana ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību „KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA”;
2. Ar 2016.gada 1.janvāri noteikt maksimāli pieļaujamo piesārņojuma koncentrāciju ražošanas notekūdeņiem, kas tiek novadīti Kocēnu novada komunālajos tīklos:

Nr.p.k.	Piesārņojuma nosaukums	Maksimāli pieļaujamā koncentrācija mg/l
1.	Suspendētās vielas (SV)	300
2.	Bioķīmiskais skābekļa patēriņš (BSP)	250
3.	Ķīmiskais skābekļa patēriņš (ĶSP)	500
4.	Kopējais slāpeklis (N_{kop})	30
5.	Kopējais fosfors (P_{kop})	10

3. Ar 2016.gada 1.janvāri noteikt notekūdeņu piesārņojuma paaugstinātā tarifa likmes, kas ir desmit reizes augstākas par attiecīgām piesārņojuma pamatlīkmēm:

- 3.1. suspendētām vielām (SV) 142 EUR/t;
- 3.2. ķīmiskajam skābekļa patēriņam (ĶSP) 427 EUR/t;
- 3.3. kopējam slāpeklim (N_{kop}) 427 EUR/t;
- 3.4. kopējam fosforam (P_{kop}) 427 EUR/
4. Ražošanas uzņēmumam, kura novadītajos ražošanas notekūdeņos tiek konstatēta piesārņojuma koncentrācija, kas pārsniedz lēmuma 2.punktā noteiktās maksimāli pieļaujamās koncentrācijas, tiek noteikts novadīto ražošanas notekūdeņu monitorings 6 kalendāro mēnešu garumā, kura laikā vienu reizi mēnesī sadzīves notekūdeņu sistēmas apsaimniekotāja izvēlēta akreditēta laboratorija veic ražošanas notekūdeņu testēšanu, kuras izmaksas sedz ražošanas uzņēmums.

Monitoringa laikā nosakāmie rādītāji:

- 4.1. Suspendētās vielas (SV);
- 4.2. Bioķīmiskais skābekļa patēriņš (BSP);
- 4.3. Ķīmiskais skābekļa patēriņš (ĶSP);
- 4.4. Kopējais slāpeklis (N_{kop});
- 4.5. Kopējais fosfors (P_{kop});
- 4.6. Skābums (pH).
5. Ar 2015. gada 1. decembri atzīt par spēku zaudējušu Kocēnu novada domes 2012. gada 31. oktobra lēmumu Nr. 15 (protokols 13.§) „Par limitu noteikšanu piesārņojošo vielu maksimālai koncentrācijai novadāmajos ražošanas notekūdeņos Kocēnu novadā”.

15.§

Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” līguma projekta par aizdevuma no Latvijas Republikas Valsts kases apstiprināšanu

(Ziņo M.Heinols)

Izteicās : Jānis Olmanis, Vitauts Staņa

Pamatojoties Kocēnu novada domes 2014.gada 13.novembra lēmumu Nr.339 (protokols Nr.18, 8.§) „Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” deleģēšanu sagatavot un iesniegt projekta iesniegumu "Centralizētas siltumapgādes sistēmas izveide Kocēnu novada Kocēnos, izbūvējot sistēmu apvienojošus siltumtrašu tīklus", atbilstoši MK noteikumu Nr. 824 nosacījumiem” , 2014.gada 13.novembra lēmumu Nr.339 (protokols Nr.18, 9.§) „Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” deleģēšanu sagatavot un iesniegt projekta iesniegumu „Siltumtrašu rekonstrukcija Kocēnu novada Vaidavā”, atbilstoši MK noteikumu Nr. 824 nosacījumiem”, 2015.gada 11.jūnija Kocēnu novada domes lēmumu Nr.209 (protokols Nr.13, 12.§) „Par galvojumu sabiedrības ar ierobežotu atbildību „KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” aizņēmuma saņemšanai projektu realizācijai un 2015.gada 2.februāra pilnvarojuma līguma Nr.5.19.6.2/2015/2 par valdes locekļa pienākumu izpildi 5.3.punktu, kas nosaka darījumu slēgšanas un saistību uzņemšanās nosacījumus, kur

noteikts, ka par summu, kas pārsniedz 50 000,- Euro (tajā skaitā PVN) ir nepieciešams saņemt dalībnieka piekrišanu, atklāti balsojot: PAR- 13 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Jānis Zagorskis, Lāsma Žagota), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Akceptēt līguma projektu (pielikumā) par aizdevuma saņemšanu 1 573 486,00 EUR no Latvijas Republikas Valsts kases, Eiropas Savienības Kohēzijas fonda projektu:

1.1. Nr.3DP/3.5.2.1.1/14/APIA/LIAA/024 „Siltumavota izbūve pārejai no fosilā kurināmā uz atjaunojamu kurināmā izmantošanu centralizētā siltumapgādē Kocēnu novada Kocēnos” 755 975,00 EUR apmērā;

1.2. Nr.3DP/3.5.2.1.1/14/APIA/LIAA/023 „Centralizētās siltumapgādes sistēmas izveide Kocēnu novada Kocēnos” 392 274,00 EUR apmērā;

1.3. Nr.3DP/3.5.2.1.1/14/APIA/LIAA/021 „Siltumtrašu rekonstrukcija Kocēnu novada Vaidavā” 425 237,00 EUR apmērā

īstenošanai.

2. Atļaut Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Kocēnu komunālā saimniecība” valdes loceklim Mārim Heinolam parakstīt līgumu ar Latvijas Republikas Valsts kasi.

16.§

Par galvojuma līguma projekta Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” aizdevumam no Latvijas Republikas Valsts kases apstiprināšanu

(Ziņo M.Heinols)

Iztecās : Jānis Olmanis, Evija Nagle, Didzis Endzeliņš, Svetlana Greka

Svetlana Greka aicina deputātus pievērst uzmanību, ka ka uz lēmuma pieņemšanas brīdi ir noslēgti būvniecības līgumi, būvdarbi Vaidavas pagastā ir izpildīti par 70%, Kocēnu pagastā par 30%. Ir iesniegts LIAA (Latvijas investīciju attīstības aģentūra) pieprasījums par projekta pagarinājumu, bet nav saņemta atbilde. Negatīvas atbildes saņemšanas gadījumā pastāv risks par ES finansējuma neakceptēšanu un saņemtā aizdevuma neatmaksu, saskaņā ar garantijas līguma nosacījumiem.

Pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2014. gada 13. novembra lēmumu Nr.339 (protokols Nr. 18, 8.§) „Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” deleģēšanu sagatavot un iesniegt projekta iesniegumu "Centralizētas siltumapgādes sistēmas izveide Kocēnu novada Kocēnos, izbūvējot sistēmu apvienojošus siltumtrašu tīklus", atbilstoši MK noteikumu Nr. 824 nosacījumiem", 2014.gada 13.novembra lēmumu Nr.339 (protokols Nr.18, 9.§) „Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” deleģēšanu sagatavot un iesniegt projekta iesniegumu „Siltumtrašu rekonstrukcija Kocēnu novada Vaidavā”, atbilstoši MK noteikumu Nr. 824 nosacījumiem”, 2015.gada 11.jūnija Kocēnu novada domes lēmumu Nr.209 (protokols Nr.13, 12.§) „Par galvojumu sabiedrības ar ierobežotu atbildību „KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” aizņēmuma saņemšanai projektu realizācijai” un Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes protokola Nr.12 9.1.,9.2. un 9.3.punktiem, kas apliecina par atļaujas došanu Kocēnu novada domei sniegt galvojumu SIA „Kocēnu komunālā saimniecība” projektu Nr.3DP/3.5.2.1.1/14/APIA/LIAA/024 „Siltumavota izbūve pārejai no fosilā kurināmā uz atjaunojamu kurināmā izmantošanu centralizētā siltumapgādē Kocēnu novada Kocēnos”, Nr.3DP/3.5.2.1.1/14/APIA/LIAA/023 „Centralizētās siltumapgādes sistēmas izveide Kocēnu novada Kocēnos”, Nr.3DP/3.5.2.1.1/14/APIA/LIAA/021 „Siltumtrašu rekonstrukcija Kocēnu novada Vaidavā” realizācijai, pastāvīgās Finanšu komitejas 2015. gada 5. novembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 13 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Jānis Zagorskis, Lāsma Žagota), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Akceptēt galvojuma līguma projektu (pielikumā) par aizdevumu, kas tiks izsniegts atbilstoši aizdevuma līgumam starp Latvijas Republiku un SIA „Kocēnu komunālā saimniecība” 1 573 486,00 EUR apmērā Eiropas Savienības Kohēzijas fonda projektu realizācijai:

1.1. Nr.3DP/3.5.2.1.1/14/APIA/LIAA/024 „Siltumavota izbūve pārejai no fosilā kurināmā uz atjaunojamu kurināmā izmantošanu centralizētā siltumapgādē Kocēnu novada Kocēnos” 755 975,00 EUR apmērā;

1.2. Nr.3DP/3.5.2.1.1/14/APIA/LIAA/023 „Centralizētās siltumapgādes sistēmas izveide Kocēnu novada Kocēnos” 392 274,00 EUR apmērā;

1.3.Nr.3DP/3.5.2.1.1/14/APIA/LIAA/021 „Siltumtrašu rekonstrukcija Kocēnu novada Vaidavā” 425 237,00 EUR apmērā īstenošanai.

2. Atļaut Kocēnu novada domes priekšsēdētājam Jānim Olmanim parakstīt galvojuma līgumu ar Latvijas Republikas Valsts kasi.

17.§

Par papildfinansējuma piešķiršanu Kocēnu pamatskolai

(Ziņo S.Greka)

Iztecās : Ivars Jēkabsons, Māris Permaņickis

Izskatot Kocēnu pamatskolas direktora Daiņa Trēziņa 2015. gada 4. novembra iesniegumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu un Finanšu komitejas 2015. gada 5. novembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 13 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Jānis Zagorskis, Lāsma Žagota), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt papildfinansējumu Kocēnu pamatskolai āra basketbola laukuma plākšņu iegādei un izbūvei 577,00 EUR (pieci simti septiņdesmit septiņi *euro*) apmērā.
2. Finansējumu novirzīt no Kocēnu novada domes 2015.gada pamatbudžeta brīvajiem līdzekļiem.

Sēžu zāli atstāj deputāts Jānis Zagorskis

18.§

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” pamatkapitāla palielināšanu

(Ziņo S.Greka)

Iztecās : Vitauts Staņa, Jānis Olmanis, Svetlana Greka , Ina Mīlenberga

Izskatot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” valdes locekļa 2015. gada 10. novembra iesniegumu Nr.124/1-10/2015 “Par SIA „KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” ieņēmumiem un izmaksām, Kocēnu novada dome **konstatē:**

1. Kocēnu novada domes spēkā esošais ūdenssaimniecības tarifs (1,88 EUR par 1 m³) nesedz izdevumus, kas saistīti ar ūdenssaimniecības pakalpojuma nodrošināšanu. Provizoriskais tarifs 2015.gadā būtu 2,54 EUR par 1 m³. Ņemot vērā starpību starp spēkā esošu tarifu un 2015.gada provizorisko tarifu, ūdenssaimniecības izmaksas palielināti par 43904,00 EUR. 2015.gadā palielināts Sabiedrības pamatkapitāls ūdenssaimniecības nozarei par 8038,00 EUR. Līdz ar to nepieciešams finansējums ūdenssaimniecības izdevumu segšanai **35866,00 EUR**