



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV – 4220
Tālrunis 64207690, fakss 64207688, e-pasts: info@kocenunovads.lv

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

SĒDES PROTOKOLS Nr. 6

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2015. gada 9. aprīlī

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.08

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Jānis Olmanis.

Protokolē – Dokumentu pārvaldības un informācijas nodaļas vadītāja Dace Lizuma.

Piedalās deputāti:

Nr. p.k.	Vārds, uzvārds	Piedalās	Nepiedalās	Iemesls
1.	Ivars Ādamsons	x		
2.	Sarmīte Bračka		x	
3.	Jānis Dainis	x		
4.	Modris Kokins	x		
5.	Ivars Jēkabsons	x		
6.	Gatis Keziks	x		
7.	Ina Mīlenberga	x		
8.	Evija Nagle		x	
9.	Jānis Olmanis	x		
10.	Vineta Vintere	x		
11.	Vitauts Staņa	x		
12.	Inese Sudraba	x		
13.	Jānis Zagorskis	x		
14.	Jānis Zvirbulis		x	
15.	Lāsma Žagota		x	

Piedalās administrācijas darbinieki:

Nr. p.k.	Vārds, uzvārds	Amats
1.	Māris Permaņickis	Izpilddirektors
2.	Didzis Endzeliņš	Jurists
3.	Svetlana Greka	Finanšu direktore
4.	Daiga Pētersone	Nekustamā īpašuma speciāliste

Piedalās:

Nr. p.k.	Vārds, uzvārds	Amats
1.	Māris Heinols	Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" valdes loceklis

Darba kārtība:

Nr.	Izskatāmais jautājums	Ziņotājs
-----	-----------------------	----------

p.k.		
1.	Par nekustamā īpašuma „Vecliepas”, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu	D.Pētersone
2.	Par Kocēnu novada domei piekrišā nekustamā īpašuma „Baloži”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, ½ domājamās daļas ierakstīšanu zemesgrāmatā, tirgus novērtējuma noteikšanu un atsavināšanu	D.Pētersone
3.	Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu īpašumam „Krasta iela 3”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā	D.Pētersone
4.	Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu īpašumam „Avotu iela 22”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā	D.Pētersone
5.	Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu īpašumam „Valmieras iela 18”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā	D.Pētersone
6.	Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Nr.19 „Saullēkti”, Bērzainē, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā, atsavināšanu	D.Endzeliņš
7.	Par zemes gabala Avotu ielā 18, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, nomas tiesību izsoli	D.Endzeliņš
8.	Par zemes gabala „Puškari”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, nomas tiesību izsoli	D.Endzeliņš
9.	Par kūtiņas nomas līguma slēgšanu mājlopu turēšanai	D.Endzeliņš
10.	Par finansējuma piešķiršanu Kalna ielas ietves Kocēnos seguma nomaiņai	S.Greka
11.	Par papildfinansējuma piešķiršanu energoefektivitātes paaugstināšanas projektu ietvaros	S.Greka
12.	Par naudas balvu piešķiršanu	S.Greka
13.	Par finansējuma piešķiršanu fotokonkursa organizēšanai	S.Greka
14.	Par Kocēnu novada domes 2013. gada 26. jūnija lēmuma „Par pašvaldības amatpersonu paraksta tiesībām” grozījumiem	S.Greka
15.	Par lēmuma – izpildrīkojuma par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā pieņemšanu	S.Greka
16.	Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” darba samaksas nolikuma apstiprināšanu	M.Heinolis
17.	Par finansējuma piešķiršanu sportistu atbalstam	J.Dainis
18.	Par nolikuma „Par izglītojamo un pedagogu apbalvošanas kārtību Kocēnu novada izglītības iestādēs” apstiprināšanu	J.Dainis
19.	Par dzīvojamās telpas piešķiršanu sociālajā dzīvoklī	M.Kokins
20.	Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī	M.Kokins

Darba gaita

Sēdi atklāj domes priekšsēdētājs Jānis Olmanis, lūdzot papildus apstiprinātajai darba kārtībai iekļaut 3 (trīs) papildus jautājumus:

Nr. p.k.	Izskatāmais jautājums	Ziņotājs
21.	Par projekta Vidzemes dziesmu diena iesniegšanu Latvijas vaists mežu atbaltītās Vidzemes kultūras programmas 2015 projektu konkursā Vidzemes plānošanas reģionā	J.Olmanis
22.	Par dalību Eiropas Reģionālās attīstības fonda projektā “Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Valmieras ielā 11, Zilaiskalns, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi”	J.Olmanis
23.	Par dalību Eiropas Reģionālās attīstības fonda projektā “Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Imanta ielā 6, Zilaiskalns, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi”	J.Olmanis

Atklāti balsojot: PAR - 9 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Jānis Zagorskis),
PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

Iekļaut domes sēdes darba kārtībā šādus papildus jautājumus:

21. Par projekta Vidzemes dziesmu diena iesniegšanu Latvijas valsts mežu atbalstītās Vidzemes kultūras programmas 2015 projektu konkursā Vidzemes plānošanas reģionā
22. Par dalību Eiropas Reģionālās attīstības fonda projektā "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Valmieras ielā 11, Zilaiskalns, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi"
23. Par dalību Eiropas Reģionālās attīstības fonda projektā "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Imanta ielā 6, Zilaiskalns, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi"

1.§

Par nekustamā īpašuma „Vecliepas”, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

(ziņo D.Pētersone)

Pamatojoties uz SIA „Novadmērnies”, juridiskā adrese Dārza iela 6-37, Valmiera, mērnieces Māras Marheles 2015. gada 26. marta iesniegumu ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu īpašuma „Vecliepas”, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā, zemes vienības sadalīšanai, Kocēnu novada dome **konstatē:**

1. 2015. gada 5. februārī Kocēnu novada domes sēdē (protokols Nr. 3, 1.§), novada dome pieņēma lēmumu Nr. 34 "Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai „Vecliepas”, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9688 004 0070 9,0 ha kopplatībā, sadalīšanai.
2. Kocēnu novada domē ir saņemts īpašnieces [...] iesniegums par nosaukumu piešķiršanu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu atdalāmajai zemes vienībai. Iesniegts zemes ierīcības projekts (trīs eksemplāros) īpašuma Vaidavas pagasta „Vecliepas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9688 004 0070, sadalīšanai.
3. Zemes īpašniece lūdz piešķirt atdalāmajai zemes vienībai 2,0 ha platībā nosaukumu – „Virši”, kā arī lūdz noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi atdalāmajai zemes vienībai.
4. Zemes ierīcības projektu izgatavojusi sertificēta mērniece – Māra Marhele, sertifikāta Nr. BA Nr. 356.
5. Zemes ierīcības projekta izstrādē ir ievērotas Zemes ierīcības likuma un 2011. gada 12. aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasības, ko apliecina VZD Vidzemes reģionālās nodaļas 2015. gada 24. marta zemes ierīcības projekta saskaņojums.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19. panta 2. daļu, kurā noteikts, ka „zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu”, Ministru kabineta 2011. gada 12. aprīļa noteikumiem Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. pantu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 02.04.2015. atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 9 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Jānis Zagorskis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt izstrādāto nekustamā īpašuma „Vecliepas”, Vaidavas pagasts, Kocēnu novads, kadastra apzīmējums 9688 004 0070, zemes vienības sadales **zemes ierīcības projektu**, atbilstoši zemes ierīcības projekta lietai.

2. Piešķirt nosaukumu atdalāmajai zemes vienībai 2,0 ha platībā – „**Virši**” un **noteikt** nekustamā īpašuma lietošanas **mērķi** – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, mērķa kods 0101.
3. Paliekošai zemes vienībai 7,0 ha platībā un uz tās atrodošām ēkām **piešķirt adresi „Vecliepas”, Vaidavas pagasts, Kocēnu novads**, un **noteikt** nekustamā īpašuma lietošanas **mērķi** - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, mērķa kods 0101.
4. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Pilns lēmuma teksts pievienots 2015. gada 9. aprīļa sēdes Nr. 6 protokolam.

Tālākā sēdes gaitā piedalās Kocēnu novada domes deputāts Modris Kokins.

2.§

Par Kocēnu novada domei piekrītošā nekustamā īpašuma „Baloži”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, ½ domājamās daļas ierakstīšanu zemesgrāmatā, tirgus novērtējuma noteikšanu un atsavināšanu

(ziņo D.Pētersone)

Kocēnu novada dome izskatot [..], adrese [..], pilnvarotās personas SIA „MežOzols”, vienotais reģistrācijas Nr. 40103455195, (ģenerālpilnvara Nr. 7525 2014. gada 14. novembrī izsniegta pie Vidzemes apgabaltiesas zvērinātas notāres Inetas Nīlanderis), kuru pārstāv pilnvarotā persona [..] 2015. gada 30. marta iesniegumu, kurā [..] izsaka vēlmi pirkt ½ domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Baloži”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, īpašuma kadastra numurs 9664 008 0160, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9664 008 0160 0,7711 ha kopplatībā, **konstatē:**

1. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otrā daļa nosaka, ka **persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā (2. punktā) minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi.**
2. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 21. daļa nosaka, ka **zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes lietošanas tiesību izbeigšanās.**
3. **Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta 4. daļas 8. punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.**
4. 2015. gada 30. martā [..] ir noslēgusi lauku apvidus zemes nomas līgumu ar Kocēnu novada domi par zemes vienības „Baloži”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā ½ domājamās daļas no 0,7711 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 9664 008 0160 nomu un ko [..] turpmāk var atsavināt Publiskās personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 1. daļas 2. apakšpunktu un 2, 21. daļu, pastāvīgās Tautsaimniecības un Attīstības komitejas 02.04.2015. atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 10 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Jānis Zagorskis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome
NOLEMJ:

1. **Ierakstīt zemesgrāmatā uz Kocēnu novada domes vārda zemes īpašumu „Baloži”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, ½ domājamo daļu no 0,7711 ha kopplatībā, īpašuma kadastra Nr. 9664 008 0160, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9664 008 0160.**
2. **Pasūtīt ½ domājamās daļas zemes īpašumu „Baloži”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, īpašuma kadastra numurs 9664 008 0160, tirgus novērtējumu.**
3. **Pēc zemes īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā un tirgus novērtējuma saņemšanas, zemes īpašumu „Baloži”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, īpašuma kadastra numurs 9664 008 0160, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9664 008 0160 ½ domājamo daļu no 0,7711 ha kopplatībā atsavināt [..], personas kods [..], Publiskās personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.**
4. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu, 79. panta pirmo daļu var apstrīdēt viena mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās Kocēnu novada domē, Alejas ielā 8, Kocēnos, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, LV-4220.
Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdī, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Pilns lēmuma teksts pievienots 2015. gada 9. aprīļa sēdes Nr. 6 protokolam.

3.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu īpašumam „Krasta iela 3” , Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā

(ziņo D.Pētersone)

Iztecās: Ivars Ādamsons, Jānis Olmanis

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam „Krasta iela 3”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, Kocēnu novada dome, **konstatē:**

Zemes vienībai „Krasta iela”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, 0,3708 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9664 015 0186 ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, mērķa kods 1201.

Pamatojoties uz 2006. gada 20. jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 02.04.2015. atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 10 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Jānis Zagorskis), PRET – nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome
NOLEMJ:

1. **Mainīt** nekustamā īpašuma lietošanas mērķi Kocēnu novada pašvaldībai, vienotais Reģistrācijas Nr. 90009114171, piederošam nekustamam īpašumam „**Krasta iela 3**”, **Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā**, īpašuma kadastra Nr. 9664 015 0012, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9664 015 0186, **0,3708** ha platībā, no – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, mērķa kods 1201. uz – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, mērķa kods **0101**.
2. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

4.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu īpašumam „Avotu iela 22”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā

(ziņo D.Endzeliņš)

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam „Avotu iela 22”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, Kocēnu novada dome **konstatē:**

Zemes vienībai „Avotu iela 22”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, 1,1844 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9664 015 0200 ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, mērķa kods 1201.

Pamatojoties uz 2006. gada 20. jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 02.04.2015. atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 10 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Jānis Zagorskis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Mainīt** nekustamā īpašuma lietošanas mērķi Kocēnu novada pašvaldībai, vienotais reģistrācijas Nr. 90009114171, piederošam nekustamam īpašumam „**Avotu iela 22**”, **Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā**, īpašuma kadastra Nr. 9664 015 0016, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9664 015 0093, **1,1844** ha platībā, no – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, mērķa kods 1201 uz – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, mērķa kods **0101**.
2. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

5.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu īpašumam „Valmieras iela 18” , Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā

(ziņo D.Pētersone)

Iztecās: Ivars Ādamsons

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam „Valmieras iela 18”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, Kocēnu novada dome **konstatē:**

Zemes vienībai „Valmieras iela 18”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, 0,9359 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9664 015 0093 ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, mērķa kods 0701.

Pamatojoties uz 2006. gada 20. jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 02.04.2015. atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 10 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Jānis Zagorskis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Mainīt** nekustamā īpašuma lietošanas mērķi Kocēnu novada pašvaldībai, vienotais Reģistrācijas Nr. 90009114171, piederošam nekustamam īpašumam „**Valmieras iela 18**”, **Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā**, īpašuma kadastra Nr. 9664 015 0093, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9664 015 0093, **0,9359** ha platībā,
no – vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, mērķa kods **0701**.
uz – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, mērķa kods **0101**.
2. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

6.§

Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Nr.19 „Saullēkti”, Bērzainē, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā, atsavināšanu

(ziņo D.Endzeliņš)

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punktu, 3. panta (2) daļu, 4. panta (1) daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to

funkciju nodrošināšanai un 10. panta (1) daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3. panta 2. punktu, kas nosaka, ka „...pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma citai personai par iespējami augstāku cenu”, Kocēnu novada domes 2015. gada 26. februāra lēmumu Nr. 72 (protokols Nr. 4, 14.§) „Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma Nr. 19, „Saullēkti”, Bērzainē, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā, atsavināšanas ierosināšanu”, Valmieras rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Bērzaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 88 19, SIA „CBRE” 2015. gada 1. aprīļa slēdzienu par īpašuma vērtību un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 02.04.2015. atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 10 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Jānis Zagorskis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu Nr.19 „Saullēkti”, Bērzainē, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā, kopīpašuma domājamā daļa no daudzdzīvokļu būves (kadastra apzīmējums 96440050262001) – 652/13413, kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 96440050262 – 652/13413), platība, lielums – **68,2 m²**, pārdodot atklātā izsolē.
2. Apstiprināt šā lēmuma 1. punktā atsavināmā pašvaldības nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu **3 500,00 EUR** (trīs tūkstoši pieci simti *euro* 00 centi).
3. Apstiprināt maksāšanas līdzekļus par izsolē iegūto objektu – 100% *euro* (EUR).
4. Uzdot Kocēnu novada domes Īpašumu izsoles un atsavināšanas komisijai sagatavot un komisijas sēdē apstiprināt izsoles nolikumu par šā lēmuma 1. punktā minētā īpašuma atsavināšanu, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma un citu normatīvo aktu prasības.
5. Notikušas izsoles rezultātus apstiprināt Kocēnu novada domes sēdē.
6. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

7.§

Par zemes gabala Avotu ielā 18, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, nomas tiesību izsoli
(ziņo D.Endzeliņš)

Kocēnu novada dome, pamatojoties uz Kocēnu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 15/2012 “Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un tās nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 5.3. punktu, kā arī to, ka zemes gabals 0,2487 ha platībā Avotu iela 18, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, kadastra apzīmējums 9664 015 0194 ir neapbūvēts un nav nepieciešamas pašvaldības pastāvīgo un autonomo funkciju veikšanai un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 6.1 pantu, Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumu Nr. 735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 19. punktu, pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 02.04.2015. atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 10 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Jānis Zagorskis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Rīkot zemes nomas tiesību izsoli Kocēnu novada domei piederošam nekustamam īpašumam – zemes gabalam ar šādu nosaukumu, platību, kadastra apzīmējumu un zemes kadastrālo vērtību:
Avotu iela 18, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā 0,2487 ha, 9664 015 0194, 4990,00 EUR (četri tūkstoši deviņi simti deviņdesmit euro 00 centi);
2. Noteikt zemes nomas tiesību izsoles sākumcenu **1,5% no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā t.i., EUR 74,85 (septiņdesmit četri euro un 85 centi).**
3. Uzdot Kocēnu novada domes izsoles un atsavināšanas komisijai sagatavot izsoles nolikumu un organizēt zemes nomas tiesību izsoli normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.
4. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

8.§

Par zemes gabala „Puškari”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, nomas tiesību izsoli

(ziņo D.Endzeliņš)

Kocēnu novada dome, pamatojoties uz saistošajiem noteikumiem Nr. 15/2012 “Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un tās nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 5.3. punktu, kā arī to, ka zemes gabals 0,9069 ha platībā „Puškari”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, kadastra apzīmējums 9664 004 0183 ir neapbūvēts un nav nepieciešamas pašvaldības pastāvīgo un autonomo funkciju veikšanai un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 6.1 pantu, Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumu Nr. 735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 19. punktu un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 02.04.2015. atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 10 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Jānis Zagorskis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Rīkot zemes nomas tiesību izsoli Kocēnu novada domei piederošam nekustamam īpašumam – zemes gabalam ar šādu nosaukumu, platību, kadastra apzīmējumu un zemes kadastrālo vērtību:
„Puškari”, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā 0,9069 ha, 9664 004 0183, 8706,00 EUR (astoņi tūkstoši septiņi simti seši euro 00 centi).
2. Noteikt zemes nomas tiesību izsoles sākumcenu **1,5% no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā t.i., EUR 130,59 (viens simts trīsdesmit euro un 59 centi).**
3. Uzdot Kocēnu novada domes izsoles un atsavināšanas komisijai sagatavot izsoles nolikumu un organizēt zemes nomas tiesību izsoli normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.
4. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

9.§ Par kūtiņas nomas līguma slēgšanu mājlopu turēšanai

(ziņo D.Endzeliņš)

Izskatot [...] 2015. gada 14. marta iesniegumu ar lūgumu iznomāt kūtiņu Nr. 9 saimniecības ēkā Bērzainē, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā, mājlopu turēšanai (zemes gabala nosaukums „Centrs (kūtiņas)”), kadastra apzīmējums 96440050189 un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 02.04.2015. atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 10 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Jānis Zagorskis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Iznomāt neapdzīvojamo telpu – kūtiņu Nr.9 Bērzainē, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā mājlopu turēšanai (zemes gabala nosaukums „Centrs (kūtiņas)”) [...], personas kods [...], nosakot nomas maksu EUR 1,18 bez pievienotās vērtības nodokļa par minētās kūtiņas nomu mēnesī.
2. Slēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar [...] ar 2015. gada 10. aprīli uz 2 (diviem) gadiem.
3. Nomas līguma nosacījumu ievērošanas gadījumā, nomniekam pēc nomas līguma termiņa izbeigšanās, ir pirmtiesības uz nomas līguma pagarināšanu.

Pilns lēmuma teksts pievienots 2015. gada 9. aprīļa sēdes Nr. 6 protokolam.

10.§ Par finansējuma piešķiršanu Kalna ielas ietves Kocēnos seguma nomaiņai

(ziņo S.Greka)

Izteicās: Māris Permaņickis

Izskatot Kocēnu novada domes izpilddirektora Māra Permaņicka 2015. gada 30. marta iesniegumu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 2. punktu un pastāvīgās Finanšu komitejas 02.04.2015. atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 10 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Jānis Zagorskis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt finansējumu Kalna ielas ietves Kocēnos seguma nomaiņai 8715,00 EUR (astoņi tūkstoši septiņi simti piecpadsmit *euro* 00 centi) apmērā.
2. Finansējumu novirzīt no Kocēnu novada domes 2015. gada speciālā budžeta Autoceļu fonda Ceļu programmas.

11.§ Par papildfinansējuma piešķiršanu energoefektivitātes paaugstināšanas projektu ietvaros

(ziņo S.Greka)

Izskatot Kocēnu novada domes priekšsēdētāja vietnieces Evijas Nagles 2015. gada 2. aprīļa iesniegumu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 4. un 5. punktu un pastāvīgās Finanšu komitejas 02.04.2015. atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 10 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Jānis Zagorskis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt papildfinansējumu Energoefektivitātes pasākumu īstenošanas projektu ietvaros:
 - 1.1. Kocēnu pamatskolā, Alejas iela 2, Kocēni, Kocēnu pagasts, Kocēnu novads:
 - 1.1.1. Kocēnu pamatskolas būvprojekta izstrāde elektrības jaudas slodzes palielināšanai 350,00 EUR (trīs simti piecdesmit *euro* 00 centi);
 - 1.1.2. Kocēnu pamatskolas elektrības jaudas slodzes palielināšanas būvdarbiem 2493,00 EUR (divi tūkstoši četri simti deviņdesmit trīs *euro* 00 centi);
 - 1.1.3. Kocēnu pamatskolas inženiertehniskajai izpētei 635,00 EUR (seši simti trīsdesmit pieci *euro* 00 centi).
 - 1.2. Rubenes sporta namā, Nākotnes iela 2, Rubene, Kocēnu pagasts, Kocēnu novads:
 - 1.2.1. Rubenes sporta nama Apkures shēmas izstrādei 850,00 EUR (astoņi simti piecdesmit *euro* 00 centi);
 - 1.2.2. Rubenes sporta nama inženiertehniskā izpēte 212,00 EUR (divi simti divpadsmit *euro* 00 centi);
 - 1.2.3. AS "Sadales tīkls" sadalnes skapju pārvietošana Rubenes sporta namā 770,00 EUR (septiņi simti septiņdesmit *euro* 00 centi).
 - 1.3. Zilākalna kultūras namā un pirmsskolas izglītības iestādē, Kultūras iela 1, Zilākalnā, Zilākalna pagasts, Kocēnu novads:
 - 1.3.1. Zilākalna kultūras nama un pirmsskolas izglītības iestādes Apkures shēmas izstrādei 700,00 EUR (septiņi simti *euro* 00 centi);
 - 1.3.2. Zilākalna kultūras nama un pirmsskolas izglītības iestādes elektrības jaudas slodzes palielināšanas būvdarbi 66,00 EUR (sešdesmit seši *euro* 00 centi).
2. Finansējumu novirzīt no Kocēnu novada domes 2015. gada pamatbudžeta pamatfunkciju uzturēšanas fonda brīvajiem līdzekļiem.

12.§ Par naudas balvu piešķiršanu

(ziņo S.Greka)

[..]

Pilns lēmuma teksts pievienots 2015. gada 9. aprīļa sēdes Nr. 6 protokolam.

13.§ Par finansējuma piešķiršanu fotokonkursa organizēšanai

(ziņo S.Greka)

Izteicās: Vitauts Staņa, Jānis Olmanis

Izskatot Kocēnu novada domes Attīstības nodaļas vadītājas Evas Eglītes 2015. gada 1. aprīļa iesniegumu un pamatojoties uz pastāvīgās Finanšu komitejas 02.04.2015. atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 10 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Jānis Zagorskis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt fotokonkursa nolikumu saskaņā ar pielikumu.
2. Noteikt fotokonkursa izvērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. domes priekšsēdētājs,
 - 2.2. domes izpilddirektors,

- 2.3. Attīstības nodaļas vadītājs,
- 2.4. Attīstības nodaļas sabiedrisko attiecību un jaunatnes lietu speciālists.
3. Piešķirt finansējumu fotokonkursa organizēšanai 982,00 EUR (deviņi simti astoņdesmit divi *euro* 00 centi) apmērā.
4. Finansējumu novirzīt no Kocēnu novada domes 2015. gada pamatbudžeta pamatfunkciju uzturēšanas fonda brīvajiem līdzekļiem.

14.§

Par Kocēnu novada domes 2013. gada 26. jūnija lēmuma „Par pašvaldības amatpersonu paraksta tiesībām” grozījumiem

(ziņo S.Greka)

Lai nodrošinātu Kocēnu novada domes darba nepārtrauktību Kocēnu novada domes priekšsēdētāja prombūtnes laikā, likuma „Par pašvaldībām” 62. panta 4. punktā noteikto - novada domes priekšsēdētājs domes vārdā izdot pilnvaras, parakstīta līgumus un citus juridiskos dokumentus - darbību nepārtrauktu izpildi, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu un pastāvīgās Finanšu komitejas 02.04.2015. atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 10 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Jānis Zagorskis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Veikt grozījumus Kocēnu novada domes 2013. gada 26. jūnija lēmumā „Par pašvaldības amatpersonu paraksta tiesībām” (protokols Nr. 9, 26.§), izsakot 1.5. punktu šādā redakcijā:
„1.5. Kocēnu novada domes Finanšu nodaļas galvenai grāmatvedei - ekonomistei Inītai Stīkānei (kredītrīkotāja otrā paraksta tiesības).”
2. Grozījumi stājās spēkā 2015. gada 10. aprīlī.

15.§

Par lēmuma – izpildrīkojuma par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā pieņemšanu

(ziņo S.Greka)

Nemot vērā, ka [...], personas kods [...], nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, Kocēnu novada dome ir ierosinājusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas lietu par nokavētu nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā.

Lietas izskatīšanas gaitā konstatēts, ka [...] nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kas kļuvuši neapstrīdami:

- 1) 2014. gada 13. februāra maksāšanas paziņojums Nr. 7.8/14-3601, kas stājās spēkā 2014. gada 20. februārī un kļuva neapstrīdams 2014. gada 20. martā;
- 2) 2015. gada 31. janvāra maksāšanas paziņojums Nr. 7.8/15-3587, kas stājās spēkā 2015. gada 7. februārī un kļuva neapstrīdams 2015. gada 7. martā.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 361. pantu **2015. gada 2. martā** Kocēnu novada dome ir izdevusi brīdinājumu Nr. 7.7.1/210, kurā norādīts, ka maksāšanas paziņojumi nav izpildīti labprātīgi – nav apmaksāti. Tāpat minētajā brīdinājumā [...] tika piedāvāts veikt nokavēto nodokļu maksājumu samaksu labprātīgi līdz **2015. gada 17. martam**. Brīdinājums stājies spēkā 2015. gada 9. martā.

[...] minēto brīdinājumu nav apstrīdējusi un nodokļu parāds nav samaksāts. [...] 2015. gada 1. aprīlī ir parādā Kocēnu novada domei nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo

īpašumu [..], īpašuma kadastra numurs 9664 900 0525, 78,72 EUR, nokavējuma naudu 10,14 EUR, kopā **88,86 EUR** (astotņdesmit astoņi *euro* un 86 centi).

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18. panta pirmās daļas 11. punktu nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīdus kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļu maksājumus, tādējādi Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmās daļas izpratnē lēmums daļā par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus.

Ministru kabineta 2000. gada 18. aprīļa noteikumu Nr. 149 „Kārtība, kādā kārtējie nodokļa maksājumi un nokavētie nodokļa maksājumi tiek ieskaitīti budžetā” 4. punkta 4.1. un 4.3. apakšpunktos noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma summa ir sadalāma proporcionāli starp:

1. konkrētā nodokļa nokavēto maksājumu un soda naudas kopsummu, kas noteikta uz maksājuma datumu (pamatparāds);
2. uz maksājuma datumu noteikto nokavējuma naudu par katru nokavēto dienu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 18. panta pirmās daļas 11. punktu, 26. panta pirmo daļu, 29. panta pirmo daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358. panta trešo daļu, 359. panta pirmās daļas 1. un 3. punktu, 360. panta pirmo daļu, 361. panta pirmo daļu, 366. panta pirmo un otro daļu un 367. pantu un pastāvīgās Finanšu komitejas 02.04.2015. atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 10 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Jānis Zagorskis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Piedzīt no [..], personas kods [..], nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu [..], īpašuma kadastra numurs 9664 900 0525, **78,72 EUR, nokavējuma naudu 10,14 EUR, kopā 88,86 EUR** (astotņdesmit astoņi *euro* un 86 centi) bezstrīdus kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.
2. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu, 79. panta pirmo daļu, 189. panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Pilns lēmuma teksts pievienots 2015. gada 9. aprīļa sēdes Nr. 6 protokolam.

16.§

Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” darba samaksas nolikuma apstiprināšanu

(ziņo M.Heinols)

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumu un pastāvīgās Finanšu komitejas 02.04.2015. atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 10 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Jānis Zagorskis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” darba samaksas nolikumu (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā 2015. gada 10. aprīlī.

17.§

Par finansējuma piešķiršanu sportistu atbalstam

(ziņo J.Dainis)

Izskatot Latvijas Florbola savienības, reģistrācijas Nr.40008025888, 2015. gada 17.marta iesniegumu, Ata Stepana 2015. gada 27. februāra iesniegumu, pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2011. gada 27. aprīļa noteikumiem “Par finansējuma piešķiršanu Kocēnu novada sportistu atbalstam un labāko sportistu apbalvošanai” un pastāvīgās Izglītības, kultūras un sporta komitejas un pastāvīgās Finanšu komitejas 02.04.2015. atzinumiem, atklāti balsojot: PAR - 10 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Jānis Zagorskis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansiālo atbalstu par piedalīšanos Latvijas florbola izlases sastāvā Pasaules čempionātā Geteborgā (Zviedrija) Atim Stepanam, personas kods [...] 400,00 EUR (četri simti *euro* un 00 centi). Atbalstu pārskaitīt uz Ata Stepāna kontu [...].
2. Finansējumu paredzēt no Kocēnu novada domes 2015. gada pamatbudžeta pamatfunkciju uzturēšanas fonda, programmas “08.000. – Reliģija, sports, kultūra”, apakšprogrammas “08.100. - Atpūtas un sporta iestādes un pasākumi”, struktūrvienības “18131 - Atbalsts sporta pasākumiem”.

Pilns lēmuma teksts pievienots 2015. gada 9. aprīļa sēdes Nr. 6 protokolam.

18.§

Par nolikuma „Par izglītojamo un pedagogu apbalvošanas kārtību Kocēnu novada izglītības iestādēs” apstiprināšanu

(ziņo J.Dainis)

Pamatojoties uz pastāvīgās Izglītības, kultūras un sporta komitejas un pastāvīgās Finanšu komitejas 02.04.2015. atzinumiem, atklāti balsojot: PAR - 10 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Jānis Zagorskis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt nolikumu “Par izglītojamo un pedagogu apbalvošanas kārtību Kocēnu novada izglītības iestādēs” (pielikumā).

19.§

Par dzīvojamās telpas piešķiršanu sociālajā dzīvoklī

(ziņo M.Kokins)

Saskaņā ar 1995. gada 7. septembra likuma “Par sociālo drošību” 16. panta pirmo daļu lēmums ir konfidenciāls.

Pilns lēmuma teksts pievienots 2015. gada 9. aprīļa sēdes Nr. 6 protokolam.

20.§

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī

(ziņo M.Kokins)

Saskaņā ar 1995. gada 7. septembra likuma "Par sociālo drošību" 16. panta pirmo daļu lēmums ir konfidenciāls.

Pilns lēmuma teksts pievienots 2015. gada 9. aprīļa sēdes Nr. 6 protokolam.

21.§

Par projekta Vidzemes dziesmu diena iesniegšanu Latvijas valsts mežu atbalstītās Vidzemes kultūras programmas 2015 projektu konkursā Vidzemes plānošanas reģionā

(ziņo J.Olmanis)

Pamatojoties uz Vidzemes plānošanas reģiona izsludināto projektu konkursu "Latvijas valsts mežu atbalstītā Vidzemes kultūras programma 2015" un pamatojoties uz pastāvīgās Finanšu komitejas 02.04.2015. atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 10 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vītauts Staņa, Inese Sudraba, Jānis Zagorskis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Iesniegt projektu "Vidzemes dziesmu diena" ar paredzēto projekta līdzfinansējumu 10590,00, (desmit tūkstoši pieci simti deviņdesmit *euro* un 00 centi), kas sastāda 58% no projekta kopējām izmaksām.
2. Iesniegt projektu "Dziesmas ceļš "Baltica 2015"" ar paredzēto līdzfinansējumu 5750 EUR (pieci tūkstoši septiņi simti piecdesmit *euro* 00 centi), kas sastāda 50,1% no projekta kopējām izmaksām.

Tālākā sēdes gaitā piedalās Kocēnu novada domes deputāte Vineta Vintere.

22.§

Par dalību Eiropas Reģionālās attīstības fonda projektā "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Valmieras ielā 11, Zilaiskalns, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi"

(ziņo J. Olmanis)

Iztecās: Māris Permaņickis

Izskatot SIA "ZILĀKALNA NAMI", reģistrācijas Nr. 44103075090, 2014. gada 5. augusta iesniegumu, pamatojoties uz:

- Kocēnu novada domes 2014. gada 21. augusta sēdes lēmumu Nr. 253 "Par finansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju renovācijas projektiem" (protokols Nr. 13, 5.§),
- Kocēnu novada domes finanšu direktoras Svetlanas Grekas 2014. gada 13. augusta finanšu analīzi par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Imanta iela 6 un Valmieras iela 11, Zilaiskalns, Zilākalna pagasts, Kocēnu novads, dzīvokļu īrnieku un īpašnieku

maksājumiem par saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem un iespējamām saistībām projekta "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi" realizācijas rezultātā,

- Kocēnu novada domes Komunālās saimniecības pārvaldes būvinženiera Raimonda Rodiņa 2014. gada 22. oktobra iesniegto daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Imanta ielā 6 un Valmieras ielā 11, Zilaiskalns renovācijas projektu tāmju pamatotības un atbilstības izvērtējumu, Latvijas Republikas Finanšu ministrijas 2014. gada 22. septembra vēstuli Nr. 13-1-06/5355 "Par finansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju renovācijas projektiem", Latvijas Republikas Ekonomikas ministrijas 2014. gada 2. oktobra vēstulī vēstulī Nr. 333-2-13391 "Par finansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju renovācijas projektiem", daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Valmieras ielā 11, Zilaiskalns, Zilākalna pagasts, Kocēnu novads, ģipšbetona kopsapulces 2013. gada 13. marta protokolu "Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Valmieras ielā 11, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā, LV-4222, ģipšbetona kopsapulces protokols Nr.1" un 2013. gada 29. jūlija "Dzīvokļu ģipšbetona kopsapulces protokols Nr.2/2013", 2014. gada 10. janvāra līgumu par projekta īstenošanu Nr. L-DMS-13-0923 (identifikācijas Nr.DMS/3.4.4.1.0/13/11/083) starp Latvijas Investīciju un attīstības aģentūru un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Valmieras ielā 11, Zilaiskalns, Zilākalna pagasts, Kocēnu novads, ģipšbetoniem, kurus uz 2013. gada 29. jūlija pilnvarojuma līguma pamata pārstāv SIA "ZILĀKALNA NAMI", Ministru kabineta 2013. gada 28. maija noteikumiem Nr. 284 "Noteikumi par darbības programmas "Infrastruktūra un pakalpojumi" papildinājuma 3.4.4.1. aktivitātes "Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākums" projektu iesniegumu atlases vienpadsmito un turpmākajām kārtām" un dzīvokļu īpašuma likuma 13. panta otro daļu, atklāti balsojot: PAR - 11 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Jānis Zagorskis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt Kocēnu novada domes dalību Eiropas Reģionālās attīstības fonda projektā "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Valmieras ielā 11, Zilaiskalns energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi", turpmāk - Projekts.
2. Piešķirt projekta īstenošanai priekšfinansējumu proporcionāli Kocēnu novada ģipšbetona domājamai daļai – 2834/6464, jeb 43,84% no Projekta kopējām attiecināmām izmaksām – 42509,67 EUR (četrdesmit divi tūkstoši pieci simti deviņi *euro* un 67 centi), no kuriem 27353,52 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši trīs simts piecdesmit trīs *euro* un 52 centi) ir Projekta Kocēnu novada domes līdzfinansējums.
3. Projekta priekšfinansējumu 15156,15 EUR apmērā novirzīt no Kocēnu novada domes 2015.gada pamatbudžeta investīciju fonda brīvajiem līdzekļiem, Projekta līdzfinansējumu 27353,52 novirzīt no Kocēnu novada domes 2015.gada pamatbudžeta programmas "Rezerves fonds – līdzekļi neparedzētajiem gadījumiem" līdzekļiem.
4. Uzdot Kocēnu novada domes juristam Didzim Endzeliņam sagatavot vienošanos ar SIA "ZILĀKALNA NAMI" par Projekta priekšfinansējuma un līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

23.§

Par dalību Eiropas Reģionālās attīstības fonda projektā "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Imanta ielā 6, Zilaiskalns, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi"

(ziņo J.Olmanis)

Izskatot SIA "ZILĀKALNA NAMI", reģistrācijas Nr. 44103075090, 2014. gada 5. augusta iesniegumu, pamatojoties uz:

- Kocēnu novada domes 2014. gada 21. augusta sēdes lēmumu Nr.253 "Par finansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju renovācijas projektiem" (protokols Nr. 13, 5.§),

- Kocēnu novada domes finanšu direktores Svetlanas Grekas 2014. gada 13. augusta finanšu analīzi par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Imanta iela 6 un Valmieras iela 11, Zilaiskalns, Zilākalna pagasts, Kocēnu novads, dzīvokļu īrnieku un īpašnieku maksājumiem par saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem un iespējamām saistībām projekta "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi" realizācijas rezultātā,

- Kocēnu novada domes Komunālās saimniecības pārvaldes būvinženiera Raimonda Rodiņa 2014. gada 22. oktobra iesniegto daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Imanta ielā 6 un Valmieras ielā 11, Zilaiskalns renovācijas projektu tāmju pamatotības un atbilstības izvērtējumu, Latvijas Republikas Finanšu ministrijas 2014. gada 22. septembra vēstuli Nr. 13-1-06/5355 "Par finansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju renovācijas projektiem", Latvijas Republikas Ekonomikas ministrijas 2014. gada 2. oktobra vēstuli vēstuli Nr. 333-2-13391 "Par finansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju renovācijas projektiem", daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Valmieras ielā 6, Zilaiskalns, Zilākalna pagasts, Kocēnu novads, īpašnieku kopsapulces 2014. gada 14. marta protokolu "Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Imanta ielā 6, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā, LV-4222, īpašnieku kopsapulces protokols Nr.3" un 2013. gada 29. jūlija "Dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols Nr.2/2013", 2014. gada 10. janvāra līgumu par projekta īstenošanu Nr. L-DMS-13-0923 (identifikācijas Nr.DMS/3.4.4.1.0/13/11/083) starp Latvijas Investīciju un attīstības aģentūru un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Valmieras ielā 11, Zilaiskalns, Zilākalna pagasts, Kocēnu novads, īpašniekiem, kurus uz 2013. gada 29. jūlija pilnvarojuma līguma pamata pārstāv SIA "ZILĀKALNA NAMI", Ministru kabineta 2013. gada 28. maija noteikumiem Nr. 284 "Noteikumi par darbības programmas "Infrastruktūra un pakalpojumi" papildinājuma 3.4.4.1. aktivitātes "Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākums" projektu iesniegumu atlases vienpadsmito un turpmākajām kārtām" un dzīvokļu īpašuma likuma 13. panta otro daļu, atklāti balsojot: PAR - 11 balsis (Ivars Adamsons, Jānis Dainis, Ivars Jēkabsons, Gatis Keziks, Modris Kokins, Ina Mīlenberga, Jānis Olmanis, Vitauts Staņa, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Jānis Zagorskis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt Kocēnu novada domes dalību Eiropas Reģionālās attīstības fonda projektā "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Imanta ielā 6, Zilaiskalns energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi", turpmāk - Projekts.
2. Piešķirt projekta īstenošanai priekšfinansējumu proporcionāli Kocēnu novada īpašuma domājamai daļai – 4594/10390, jeb 44,22% no Projekta kopējām attiecināmām izmaksām – 64968,83 EUR (sešdesmit četri tūkstoši deviņi simti sešdesmit astoņi *euro* un 83 centi), no kuriem 40399,12 EUR (četrdesmit tūkstoši trīs simti deviņdesmit deviņi *euro* un 12 centi) ir Projekta Kocēnu novada domes līdzfinansējums.
3. Projekta priekšfinansējumu 24569,71 EUR apmērā novirzīt no Kocēnu novada domes 2015.gada pamatbudžeta investīciju fonda brīvajiem līdzekļiem, Projekta līdzfinansējumu 40399,12 novirzīt no Kocēnu novada domes 2015.gada pamatbudžeta programmas "Rezerves fonds – līdzekļi neparedzētajiem gadījumiem" līdzekļiem.
4. Uzdot Kocēnu novada domes juristam Didzim Endzeliņam sagatavot vienošanās ar SIA "ZILĀKALNA NAMI" par Projekta priekšfinansējuma un līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

Domes priekšsēdētājs paziņo, ka visi darba kārtības jautājumi ir izskatīti un turpmākās sēdes notiks sekojoši:

kārtējā domes sēde - 2015. gada 30. aprīlī, pastāvīgās Sociālo lietu, Izglītības, kultūras un sporta un Tautsaimniecības un attīstības komiteju sēdes notiks 2015. gada 23. aprīlī. Pastāvīgā Finanšu komitejas sēde notiks 2015. gada 24. aprīlī.

Sēdi slēdz plkst. 16.10.

Pielikumā:

- 1) Kocēnu novada domes lēmumi no Nr. 112 līdz Nr. 148 uz 37 lapām;
- 2) Grafiskais pielikums domes lēmumam Nr. 112 uz 1 lapas;
- 3) Pielikums domes lēmumam Nr.138 uz 4 lapām;
- 4) Pielikums domes lēmumam Nr.141 uz 8 lapām;
- 5) Pielikums domes lēmumam Nr.143 uz 2 lapām;
- 6) Domes priekšsēdētāja Jāņa Olmaņa parakstīta domes sēdes Nr. 6 darba kārtība uz 1 lapas.

Sēdes vadītājs: Jānis Olmanis

(Kocēnu novada domes priekšsēdētājs)

Sēdes protokolētājs: Dace Lizuma

(Kocēnu novada domes Dokumentu pārvaldības un informācijas nodaļas vadītājas paraksts)

Ar [...] atzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.