

**DARBA KĀRTĪBA KOCĒNU NOVADA  
DOMES SĒDEI Nr. 12  
2018. gada 27. septembrī plkst. 10.00**

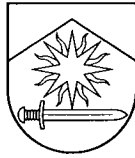
Nr. p.k	IZSKATĀMAIS JAUTĀJUMS	Ziņotājs
1.	Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Kocēnu novadā	D.Endzeliņš
2.	Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.3, "Briežu skola", Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu	D.Endzeliņš
3.	Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Imanta ielā 9-11, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu	D.Endzeliņš
4.	Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Imanta ielā 3-3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu	D.Endzeliņš
5.	Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Noras"-3, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu	D.Endzeliņš
6.	Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Valmieras ielā 7-6, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu	D.Endzeliņš
7.	Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Valmieras ielā 7-14, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu	D.Endzeliņš
8.	Par saistošo noteikumu Nr. 9/2018 "Par sabiedrisko ūdenssaimniecības un decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Kocēnu novadā" apstiprināšanu	D.Endzeliņš
9.	Par pašvaldības atļaujas izsniegšanu SIA "Matadors" izbraukuma tirdzniecības organizēšanai Kocēnu novada teritorijā	D.Endzeliņš
10.	Par ziedojuma (dāvinājuma) pieņemšanu Ziemeļvidzemes internātpamatskolai	D.Endzeliņš
11.	Par nekustamā īpašuma telpu nomas līguma pārjaunošanu Alejas ielā 4, Kocēnos, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā	D.Endzeliņš
12.	Par nekustamā īpašuma nedzīvojamo telpu nomas līguma izbeigšanu ar SIA "P.A.B."	D.Endzeliņš
13.	Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.1, "Ķieģeļu skola", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu	D.Endzeliņš
14.	Par nekustamā īpašuma telpu nomas līgumu pārjaunošanu Alejas ielā 8, Kocēnos, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā un Kultūras ielā 13, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā ar SIA "Baijurs"	D.Endzeliņš
15.	Par telpu nomu Skolas ielā 1, Vaidavā, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā	D.Endzeliņš
16.	Par īres tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam- Valmieras iela 13-13, Zilākalns, Zilākalna pagasts, Kocēnu novads	D. Endzeliņš
17.	Par kopīpašuma domājamo daļu precizēšanu	G.Liepiņa
18.	Par pašvaldības ielu un autoceļu saraksta, to uzturēšanas klašu noteikšanu un apstiprināšanu ziemas sezonai	I.Vikmane

19.	Par nekustamā īpašuma "Vecprikulji", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu	D.Pētersone
20.	Par Kocēnu novada domei piederošās zemes vienības "Knospiņi", Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, tirgus novērtējuma noteikšanu un atsavināšanu	D.Pētersone
21.	Par grozījumiem Kocēnu novada domes 2016. gada 22. decembra sēdes lēmumā Nr. 401 "Par projekta iesnieguma "Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras attīstība Kocēnu novada Kocēnu pagasta Kocēnos" finansēšanu specifiskā atbalsta mērķa 3.3.1. ietvaros" (protokols Nr. 18, 24.§)	A.Broks
22.	Par projekta iesnieguma "Ergoefektivitātes paaugstināšana izglītības iestādē, Nākotnes ielā 1, Vaidavā" finansēšanu 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt ergoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās" ietvaros	A.Broks
23.	Par daļību papildus piedāvātajā programmā Jauniešu iniciatīvu projekti ESF projekta "Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai" Nr.8.3.4.0/16/I/001 īstenošanā	A.Broks
24.	Par braukšanas izdevumu kompensēšanu Ziemeļvidzemes internātpamatskolas izglītojamiem	S.Bračka
25.	Par telpu nomu Zilākalna kultūras namā	V.Vintere
26.	Par papildus finansiālu atbalstu biedrībai Regbija klubs "Valmieras fēnikss"	V.Vintere
27.	Par finansiālu atbalstu 4.maija Deklarācijas kluba organizētai konferencei	V.Vintere
28.	Par grozījumiem Kocēnu novada domes 2018. gada 23. augusta sēdes lēmumā Nr. 232 "Par stāvlaukuma pārbūvi Alejas ielā 8, Kocēnos, kā prioritāra pasākuma noteikšanu un aizņēmuma saņemšanu tā īstenošanai" (protokols Nr. 11, 14.§)	S.Greka
29.	Par aizņēmumu finansējuma nodrošināšanai projekta "Ergoefektivitātes paaugstināšana izglītības iestādē, Nākotnes ielā 1, Vaidava" īstenošanai	S.Greka
30.	Par grozījumiem Kocēnu novada domes amatu sarakstā	S.Greka
31.	Par Kocēnu novada pašvaldības policijas maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu	S.Greka
32.	Par Kocēnu novada domes priekšsēdētāja J.Olmaņa 2018. gada 6. septembra rīkojuma Nr. 3.9.1/84 "Par J.Kalnača grāmatas "Kokmuiža un tās alus darītava" cenas noteikšanu" apstiprināšanu	S.Greka
33.	Par grozījumiem Kocēnu novada domes 2017. gada 23. februāra lēmumā Nr. 48 "Par vecāku maksu par ēdināšanu pirmsskolas izglītības iestādēs apstiprināšanu" (protokols Nr. 4, 14.§)	S.Greka
34.	Par Kocēnu novada domes priekšsēdētāja J.Olmaņa 2018. gada 13. septembra rīkojuma Nr. 4.3/91 "Par grozījumiem 2018.gada 26. jūlija Kocēnu novada domes sēdes lēmumā Nr. 214 (protokols Nr. 9, 26.§) "Par ikgadējā atvaļinājuma daļas piešķiršanu Kocēnu novada domes priekšsēdētāja vietniecei Evijai Naglei"" apstiprināšanu	S.Greka
35.	Par grozījumiem Kocēnu novada domes 2012.gada	S.Greka

	<b>18.janvāra sēdes lēmumā „Par degvielas limita apstiprināšanu” (protokols Nr.1, 29.§)</b>	
<b>36.</b>	<b>Par grozījumiem Kocēnu novada domes pamatbudžeta Attīstības fondā</b>	<b>S.Greka</b>

**Papildu jautājumi:**

<b>1.</b>	<b>Par nekustamā īpašuma “Kairēni”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu</b>	<b>D.Pētersone</b>
<b>2.</b>	<b>Par projekta “Dārza pērles” (Garden Pearls) īstenošanu, līdzfinansēšanu un priekšfinansēšanu</b>	<b>A.Broks</b>
<b>3.</b>	<b>Par ēdināšanas izmaksu segšanu audzēknim izglītības iestādē “Zaļā skola”</b>	<b>S.Bračka</b>



## KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171  
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV – 4220  
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

### LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2018. gada 27. septembrī

Nr. 236  
(sēdes protokols Nr. 12, 1.§)

#### Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Kocēnu novadā

Lai nodrošinātu likumā "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 1. punktā minētās pašvaldības autonomās funkcijas attiecībā uz sadzīves atkritumu apsaimniekošanas organizēšanu, atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18. panta pirmajai daļai pašvaldībām publisko iepirkumu vai publisko un privāto partnerību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā jāizvēlas atkritumu apsaimniekotājs, kurš veiks sadzīves atkritumu un mājsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un uzglabāšanu attiecīgajā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonā, par piedāvājuma izvēles kritēriju nosakot saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu.

2018. gada 14. decembrī beidzas 2013. gada 22. oktobrī noslēgtā līguma par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Kocēnu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā darbības termiņš, kurš noslēgts ar SIA "ZAAO".

SIA „ZAAO” savā 2018. gada 29. augusta vēstulē Nr. 1.25/184 Kocēnu novada pašvaldībai ir izteikusi lūgumu pieņemt lēmumu par jauna līguma, kas piešķirtu SIA "ZAAO" sadzīves atkritumu un mājsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma sniegšanas tiesības Kocēnu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, noslēgšanu uz nākamajiem septiņiem gadiem, kā arī lemt par mājsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu, ievērojot minētajā vēstulē iekļauto maksas aprēķinu.

Pašvaldības ieskatā būtu noslēdzams līgums ar SIA „ZAAO”, saglabājot līdzšinējo atkritumu apsaimniekošanas modeli. Lēmums tiek pamatots ar šādiem apsvērumiem:

Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18. panta pirmā daļa noteic, ka pašvaldība publisko iepirkumu vai publisko un privāto partnerību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izvēlas atkritumu apsaimniekotāju, kurš veiks sadzīves atkritumu un mājsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un uzglabāšanu attiecīgajā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonā. Šī panta septītā daļa noteic, ka šā panta sestajā daļā minēto līgumu pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs slēdz uz laiku, kas nav īsāks par trim gadiem un nav ilgāks par septiņiem gadiem.

Publisko iepirkumu likuma 4. panta trešā daļa paredz, ka Publisko iepirkumu likumu nepiemēro tādas personas veiktajiem būvdarbiem, piegādēm vai sniegtajiem pakalpojumiem, kura atbilst visām šādām pazīmēm:

- a) tā atrodas tādā vairāku pasūtītāju kopīgā kontrolē, kas izpaužas kā tiesības ietekmēt kontrolētās personas darbības stratēģiskos mērķus un lēmumus;
- b) vairāk nekā 80 procentus no tās darbībām veido konkrētu uzdevumu izpilde kopīgi kontrolējošo pasūtītāju vai citu minēto pasūtītāju kontrolēto personu interesēs;

c) tajā nav tiešas privātā kapitāla līdzdalības, izņemot tādu privātā kapitāla līdzdalības veidu, kas atbilstoši komercietības regulējošiem normatīvajiem aktiem un Līgumam par Eiropas Savienības darbību neietver tiesības ietekmēt un kontrolēt tās lēmumus un kam nav izšķirošas ietekmes uz to.

SIA "ZAAO" darbības atbilstību norādītajai Publisko iepirkumu likuma normai vairākās tiesu instancēs ir vērtējusi arī Administratīvā tiesa. 2015. gada 19. jūnija spriedumā lietā Nr.A420612510, kas stājās spēkā 2015. gada 21. jūlijā, tiesa ir atzinusi, ka pašvaldībām, kas ir SIA "ZAAO" kapitāla daļu īpašnieces, ir tiesisks pamats slēgt līgumu ar SIA "ZAAO" bez iepirkuma procedūras piemērošanas. Tāpat minētajā spriedumā tiesa atzinusi, ka Publisko iepirkumu likuma sistēmisks tulkojums apliecina, ka pašvaldībai nevar uzlikt pienākumu obligāti rīkot publisko iepirkumu. Likums neparedz nevienu gadījumu, kurā personai būtu subjektīvās tiesības prasīt iepirkuma procedūras izsludināšanu, ja pašvaldība šādu procedūru nav izsludinājusi.

Attiecībā uz šī izņēmuma piemērošanas iespēju konkrētā situācijā jāņem vērā, ka:

1. SIA "ZAAO" ir pašvaldību dibināta komercsabiedrība, kuras dalībnieces ir 28 pašvaldības. Sabiedrības dibināšanas mērķis bija atkritumu apsaimniekošanas sistēmas izveide Ziemeļvidzemes reģionā. Kocēnu novada pašvaldībai pieder 35317 (trīsdesmit pieci tūkstoši trīs simti septiņpadsmit) SIA "ZAAO" kapitāla daļas;
2. Kā to apliecina SIA "ZAAO" savā 2018. gada 29. augusta vēstulē Nr.1.25/184, SIA "ZAAO" 94% (uz 2017. gada 31. decembri) no ieņēmumiem gūst no sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanas tajās pašvaldībās, kas ir tās dalībnieces;
3. Visas SIA "ZAAO" kapitāla daļas pieder pašvaldībām, kas to kontrolē. Visas pašvaldības, kurām pieder SIA "ZAAO" kapitāla daļas, piedalās sabiedrības pārvaldē kā sabiedrības kapitāla daļu īpašnieki un saskaņā ar Komerclikuma un Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma noteikumiem ir tiesīgas pieņemt jebkuru lēmumu, kas atteicas uz sabiedrības darbību, tādējādi tās kopīgi pilnībā kontrolē SIA "ZAAO".

Tāpat SIA "ZAAO" savā 2018. gada 29. augusta vēstulē Nr.1.25/184 ir apliecinājusi gatavību turpmāko septiņu gadu laikā attīstīt atkritumu apsaimniekošanas sistēmu atbilstoši Ziemeļvidzemes reģionālajam atkritumu apsaimniekošanas plānam. Tādējādi sadarbības rezultātā pašvaldībai bez ievērojamu papildus finanšu resursu tērēšanas būs iespējams nodrošināt Atkritumu apsaimniekošanas likumā noteikto pašvaldības uzdevumu izpildi.

Kocēnu novada dome ar 2013. gada 10. oktobra lēmumu Nr. 14 (3.§) "Par jomas nozīmīguma izvērtēšanu", pamatojoties uz Ministru kabineta 2013. gada 26. februāra sēdes protokollēmumu (protokols Nr.11), sadzīves atkritumu apsaimniekošanu ir noteikusi par stratēģiski svarīgu nozari savā teritorijā. Tādējādi secināms, ka pašvaldības veiktā komercdarbības sadzīves atkritumu apsaimniekošanas jomā atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas 3. punktam.

Attiecībā uz maksu par atkritumu apsaimniekošanu jāņem vērā, ka gadījumā, ja jaunā līguma darbības laikā netiks palielinātas ar pakalpojumu sniegšanu saistīto nodokļu likmes, piemēram, dabas resursu nodoklis vai būtiski nepieaugs degvielas izmaksas, atkritumu apglabāšanas izmaksas, kā arī citas ar pakalpojuma sniegšanu saistītās tiešās izmaksas (valstī noteiktā minimālā darba alga, iepirkumu rezultātā izvēlēta apakšuzņēmēja pakalpojumu cena), SIA "ZAAO" neplāno maksas par atkritumu apsaimniekošanu palielināšanas nepieciešamību, tādā veidā nodrošinot pamatotu balansu starp pakalpojuma kvalitāti (t.sk. pieejamību) un maksas par pakalpojumu sniegšanas apmēru. Vienlaicīgi jāatzīmē, ka lēmumu par maksas par atkritumu apsaimniekošanu saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39. pantu pieņem tieši pašvaldība, kas nozīmē, ka pat gadījumā, ja SIA "ZAAO" vēlēties piemērot palielinātu maksu par tās pakalpojumiem, to būs iespējams īstenot tikai pamatojoties uz pašvaldības domes lēmumu.

Papildus pašvaldība ņem vērā apstākli, ka šobrīd spēkā esošā līguma ar SIA "ZAAO" par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu darbības laikā pašvaldība nav saņēmusi pamatotas

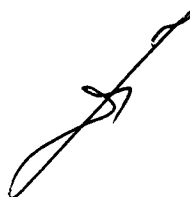
sūdzības par SIA "ZAAO" darbību pašvaldības teritorijā, tāpat arī pašvaldības rīcībā nav ziņu par to, ka Valsts vides dienests būtu izteicis aizrādījumus vai piemērojusi cita veida sankcijas SIA "ZAAO" par tās darbību.

No iepriekš aprakstītā izriet, ka, piešķirot sadzīves atkritumu un mājsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanas tiesības SIA "ZAAO", pašvaldība visefektīvāk var nodrošināt tās autonomās funkcijas izpildi, tādēļ pašvaldība neuzskata par lietderīgu piemērot iepirkuma vai publiskās un privātās partnerības procedūru sadzīves atkritumu un mājsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu apsaimniekotāja izvēlei.

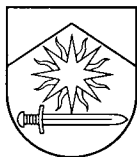
Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 15. panta pirmās daļas 1. punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. panta pirmās daļas 1. punktu, 18. pantu, Publisko iepirkumu likuma 4. panta trešo daļu, SIA "ZAAO" 2018. gada 29. augusta vēstuli Nr. 1.25/184 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu", apvienoto pastāvīgo Tautsaimniecības un attīstības un Finanšu komitejas 2018. gada 20. septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Jānis Grasbergs, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zagorskis, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Noslēgt līgumu ar SIA "ZAAO", reģistrācijas numurs 44103015509, par sadzīves atkritumu un mājsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu apsaimniekošanu Kocēnu novada administratīvajā teritorijā atbilstoši lēmuma pielikumā esošajam līguma projektam, nosakot līguma spēkā stāšanās brīdi – 2018. gada 15. decembris un darbības termiņu - 7 (septiņi) gadi no spēkā stāšanās brīža.
2. Apstiprināt maksu par mājsaimniecībā radīto būvniecības atkritumu apsaimniekošanu Kocēnu novada administratīvajā teritorijā sākot ar 2018. gada 15. decembri šādā apmērā:  
Par mājsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu izvešanu no klienta norādītas adreses – 28,25 EUR par 1 m<sup>3</sup> (bez PVN), ko veidos:
  - 2.1. maksa par mājsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu – 10,75 EUR apmērā par 1 m<sup>3</sup>;
  - 2.2. maksa par mājsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu pieņemšanu apglabāšanai atkritumu poligonā "Daibe" – 17,50 EUR apmērā par 1 m<sup>3</sup>.
3. Kontroli pār šī lēmuma izpildi veikt Kocēnu novada domes izpilddirektoram Mārim Permaņickim.

Domes priekšsēdētājs



Jānis Olmanis



## KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171  
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV – 4220  
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

### LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2018. gada 27. septembrī

Nr. 237  
(sēdes protokols Nr. 12, 2.§)

#### **Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.3, "Briežu skola", Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu**

Izskatot Kocēnu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa Nr.3 "Briežu skola", Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā Īrnieces [...] 2018. gada 13. septembra iesniegumu, kurā izteikta vēlme izpirkt īrēto apdzīvojamo platību "Briežu skola"-3, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punktu, 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 45. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas nosaka, ka "*mantā atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu*", izvērtējot perspektīvo nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Briežu skola"-3, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā izmantošanu pašvaldības vai tās iestāžu pastāvīgo funkciju nodrošināšanai, kā arī efektīvāk izmantot pašvaldības dzīvojamo fondu un veicinot neprivatizēto dzīvokļu privatizāciju, pamatojoties uz apvienoto pastāvīgo Tautsaimniecības un attīstības un Finanšu komitejas 2018. gada 20. septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Jānis Grasbergs, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zagorskis, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Ierosināt nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma "Briežu skola"-3, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā, 34 m<sup>2</sup> platībā, kadastra Nr.9688 005 0067 001 002, atsavināšanu.
2. Uzdot Kocēnu novada domes Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja p.i. Ilzei Vikmanei nodrošināt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma - dzīvokļa "Briežu skola"-3, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā ierakstīšanu Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatā uz Kocēnu novada pašvaldības vārda un tirgus novērtējuma pasūtīšanu pie sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja.
3. Pēc šā lēmuma 2. punktā minētā nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējuma veikšanas un novērtējuma saņemšanas, apstiprināt šā lēmuma 1. punktā minētā dzīvokļa īpašuma pārdošanas cenu Kocēnu novada domes sēdē un slēgt pirkuma līgumu ar [...].
4. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [...] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.





## KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171  
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV – 4220  
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

### LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2018. gada 27. septembrī

Nr. 238  
(sēdes protokols Nr. 12, 3.§)

#### **Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Imanta ielā 9-11, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu**

Izskatot [..], personas kods [..], 2018. gada 28. augusta iesniegumu, kurā izteikta vēlme izpirkt sava tēva [..], personas kods [..], īrēto apdzīvojamo platību Imanta ielā 9-11, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā, 2015. gada 9. septembra noslēgto vienošanos starp [..] un [..] par atteikumu no privatizācijas tiesībām uz dzīvokli Imanta ielā 9-11, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā par labu [..] (vienošanās apliecināta 2018. gada 9. septembrī Kocēnu novada bāriņtiesā, reģistrācijas Nr.183), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punktu, 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 45.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas nosaka, ka *“manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu”*, izvērtējot perspektīvo nekustamā īpašuma – dzīvokļa Imanta ielā 9-11, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā izmantošanu pašvaldības vai tās iestāžu pastāvīgo funkciju nodrošināšanai, kā arī efektīvāk izmantot pašvaldības dzīvojamo fondu un veicinot neprivatizēto dzīvokļu privatizāciju, pamatojoties uz apvienoto pastāvīgo Tautsaimniecības un attīstības un Finanšu komitejas 2018. gada 20. septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR- 12 balsis ( Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Jānis Grasbergs, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zagorskis, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Ierosināt nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Imanta ielā 9-11, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā, 72,40 m<sup>2</sup> platībā, kadastra Nr.9696 001 0096 001 011, atsavināšanu.
2. Uzdot Kocēnu novada domes Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja p.i. Ilzei Vikmanei nodrošināt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma - dzīvokļa Imanta ielā 9-11, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā tirgus novērtējuma pasūtīšanu pie sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja.
3. Pēc šā lēmuma 2 .punktā minētā nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējuma veikšanas un novērtējuma saņemšanas, apstiprināt šā lēmuma 1. punktā minētā dzīvokļa īpašuma pārdošanas cenu Kocēnu novada domes sēdē un slēgt pirkuma līgumu ar [..].

4. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [...] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.



## KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171  
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV – 4220  
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

### LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2018. gada 27. septembrī

Nr. 239  
(sēdes protokols Nr. 12, 4.§)

#### **Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Imanta ielā 3-3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu**

Izskatot Kocēnu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa Imanta ielā 3-3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā ģrnieka [...], personas kods [...], 2018. gada 13. septembra iesniegumu, kurā izteikta vēlme izpirkt ģrēto apdzīvojamo platību Imanta ielā 3-3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punktu, 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 45. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas nosaka, ka *“manta atsavināma un nododama ģpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu”*, izvērtējot perspektīvo nekustamā ģpašuma – dzīvokļa Imanta ielā 3-3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā izmantošanu pašvaldības vai tās iestāžu pastāvīgo funkciju nodrošināšanai, kā arī efektīvāk izmantot pašvaldības dzīvojamo fondu un veicinot neprivatizēto dzīvokļu privatizāciju, pamatojoties uz apvienoto pastāvīgo Tautsaimniecības un attīstības un Finanšu komitejas 2018. gada 20. septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Jānis Grasbergs, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zagorskis, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Ierosināt nekustamā ģpašuma atsavināšanas procedūru par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa ģpašuma Imanta ielā 3-3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā, 48,50 m<sup>2</sup> platībā, kadastra Nr.9696 001 0092 001 003, atsavināšanu.
2. Uzdot Kocēnu novada domes Nekustamo ģpašumu nodaļas vadītāja p.i. Ilzei Vikmanei nodrošināt lēmuma 1. punktā minētā ģpašuma - dzīvokļa Imanta ielā 3-3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā ierakstīšanu Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatā uz Kocēnu novada pašvaldības vārda un tirgus novērtējuma pasūtīšanu pie sertificēta nekustamo ģpašumu vērtētāja.
3. Pēc šā lēmuma 2.punktā minētā nekustamā ģpašuma tirgus cenas novērtējuma veikšanas un novērtējuma saņemšanas, apstiprināt šā lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa ģpašuma pārdošanas cenu Kocēnu novada domes sēdē un slēgt pirkuma lģgumu ar [...].

4. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [...] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.



## KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171  
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV – 4220  
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

### LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2018. gada 27. septembrī

Nr. 240  
(sēdes protokols Nr. 12, 5.§)

#### **Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Noras"-3, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu**

Izskatot Kocēnu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa "Noras"-3, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā ģimenes [..], personas kods [..], 2018. gada 4. septembra iesniegumu, kurā izteikta vēlme izpirkt īrēto apdzīvojamo platību "Noras"-3, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punktu, 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 45. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas nosaka, ka *"manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu"*, izvērtējot perspektīvo nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Noras"-3, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā izmantošanu pašvaldības vai tās iestāžu pastāvīgo funkciju nodrošināšanai, kā arī efektīvāk izmantot pašvaldības dzīvojamo fondu un veicinot neprivatizēto dzīvokļu privatizāciju un pamatojoties uz apvienoto pastāvīgo Tautsaimniecības un attīstības un Finanšu komitejas 2018. gada 20. septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Jānis Grasbergs, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zagorskis, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Ierosināt nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma "Noras"-3, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā, 52,30 m<sup>2</sup> platībā, kadastra Nr. 9688 004 0173 001 004, atsavināšanu.
2. Uzdot Kocēnu novada domes Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja p.i. Ilzei Vikmanei nodrošināt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma - dzīvokļa "Noras"-3, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā ierakstīšanu Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatā uz Kocēnu novada pašvaldības vārda un tirgus novērtējuma pasūtīšanu pie sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja.
3. Pēc šā lēmuma 2. punktā minētā nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējuma veikšanas un novērtējuma saņemšanas, apstiprināt šā lēmuma 1. punktā minētā dzīvokļa īpašuma pārdošanas cenu Kocēnu novada domes sēdē un slēgt pirkuma līgumu ar [..].
4. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [...] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.



## KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171  
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV – 4220  
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

### LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2018. gada 27. septembrī

Nr. 241  
(sēdes protokols Nr. 12, 6.§)

#### **Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Valmieras ielā 7-6, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu**

Izskatot Kocēnu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa Valmieras ielā 7-6, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā ģrnieces [...], personas kods [...], 2018. gada 3. septembra iesniegumu, kurā izteikta vēlme izpirkt ģrēto apdzīvojamo platību Valmieras ielā 7-6, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punktu, 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 45. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas nosaka, ka *“manta atsavināma un nododama ģpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu”*, izvērtējot perspektīvo nekustamā ģpašuma – dzīvokļa Valmieras ielā 7-6, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā izmantošanu pašvaldības vai tās iestāžu pastāvīgo funkciju nodrošināšanai, kā arī efektīvāk izmantot pašvaldības dzīvojamo fondu un veicinot neprivatizēto dzīvokļu privatizāciju, pamatojoties uz apvienoto pastāvīgo Tautsaimniecības un attīstības un Finanšu komitejas 2018. gada 20. septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Jānis Grasbergs, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zagorskis, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Ierosināt nekustamā ģpašuma atsavināšanas procedūru par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa ģpašuma Valmieras ielā 7-6, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā, 50,80 m<sup>2</sup> platībā, kadastra Nr.9696 001 0074 001 006, atsavināšanu.
2. Uzdot Kocēnu novada domes Nekustamo ģpašumu nodaļas vadītāja p.i. Ilzei Vikmanei nodrošināt lēmuma 1. punktā minētā ģpašuma - dzīvokļa Valmieras ielā 7-6, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā ierakstīšanu Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatā uz Kocēnu novada pašvaldības vārda un tirgus novērtējuma pasūtīšanu pie sertificēta nekustamo ģpašumu vērtētāja.
3. Pēc šā lēmuma 2. punktā minētā nekustamā ģpašuma tirgus cenas novērtējuma veikšanas un novērtējuma saņemšanas, apstiprināt šā lēmuma 1. punktā minētā dzīvokļa ģpašuma pārdošanas cenu Kocēnu novada domes sēdē un slēgt pirkuma lģgumu ar [...].
4. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona

tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [...] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.





## KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171  
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV – 4220  
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

### LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2018. gada 27. septembrī

Nr. 242  
(sēdes protokols Nr. 12, 7.§)

#### **Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Valmieras ielā 7-14, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu**

Izskatot Kocēnu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa Valmieras ielā 7-14, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā īrnieka [..], personas kods [..], 2018. gada 17. augusta iesniegumu, kurā izteikta vēlme izpirkt īrēto apdzīvojamo platību Valmieras ielā 7-14, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punktu, 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 45. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas nosaka, ka "*manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu*", izvērtējot perspektīvo nekustamā īpašuma – dzīvokļa Valmieras ielā 7-14, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā izmantošanu pašvaldības vai tās iestāžu pastāvīgo funkciju nodrošināšanai, kā arī efektīvāk izmantot pašvaldības dzīvojamo fondu un veicinot neprivatizēto dzīvokļu privatizāciju, pamatojoties uz apvienoto pastāvīgo Tautsaimniecības un attīstības un Finanšu komitejas 2018. gada 20. septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Jānis Grasbergs, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zagorskis, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Ierosināt nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Valmieras ielā 7-14, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā, 71,90 m<sup>2</sup> platībā, kadastra Nr.9696 001 0074 001 013, atsavināšanu.
2. Uzdot Kocēnu novada domes Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja p.i. Ilzei Vikmanei nodrošināt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma - dzīvokļa Valmieras ielā 7-14, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā ierakstīšanu Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatā uz Kocēnu novada pašvaldības vārda un tirgus novērtējuma pasūtīšanu pie sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja.
3. Pēc šā lēmuma 2. punktā minētā nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējuma veikšanas un novērtējuma saņemšanas, apstiprināt šā lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa īpašuma pārdošanas cenu Kocēnu novada domes sēdē un slēgt pirkuma līgumu ar [..].
4. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona

tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

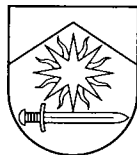
Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [...] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.



## KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171

Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV – 4220

Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

### LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2018. gada 27. septembrī

Nr. 243

(sēdes protokols Nr. 12, 8.§)

#### **Par saistošo noteikumu Nr. 9/2018 “Par sabiedrisko ūdenssaimniecības un decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību Kocēnu novadā” apstiprināšanu**

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. punktu, 43. panta pirmās daļas 11. punktu un trešo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta trešo daļu, Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 5. pantu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta ceturto daļu un apvienoto pastāvīgo Tautsaimniecības un attīstības un Finanšu komitejas 2018. gada 20. septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Jānis Grasbergs, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zagorskis, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

**Apstiprināt** Kocēnu novada domes 2018. gada 27. septembra saistošos noteikumus Nr. 9/2018 “Par sabiedrisko ūdenssaimniecības un decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību Kocēnu novadā” saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Olmanis



## KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171  
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV – 4220  
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

APSTIPRINĀTI  
ar Kocēnu novada domes  
27.09.2018. sēdes lēmumu Nr. 243  
(protokols Nr. 12, 8.§)

### SAISTOŠIE NOTEIKUMI Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2018. gada 27. septembrī

Nr. 9/2018

#### “Par sabiedrisko ūdenssaimniecības un decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Kocēnu novadā”

*Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”  
15. panta pirmās daļas 1. punktu,  
43. panta pirmās daļas 11. punktu un trešo daļu,  
Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta ceturto daļu*

#### I Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk - noteikumi) nosaka:
  - 1.1. kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, tai skaitā prasības komercuzskaites mērāparāta mezgla izbūvei;
  - 1.2. centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības, tai skaitā, prasības notekūdeņu novadīšanai centralizētajā kanalizācijas sistēmā, ugunsdzēsības ierīču lietošanas un aizsardzības prasības;
  - 1.3. sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, tai skaitā līguma slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas kārtību;
  - 1.4. decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību;
  - 1.5. administratīvo atbildību par šo noteikumu pārkāpšanu.
2. Noteikumos ietvertie termini lietoti Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma un saistīto normatīvo aktu izpratnē.
3. Lietoto terminu skaidrojums:
  - 3.1. **Pakalpojumu lietotājs** - nekustamā īpašuma īpašnieks (dzīvokļu īpašumu mājā - visi dzīvokļu īpašnieki) vai valdītājs, kurš saņem noteikta veida sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumus, pamatojoties uz noslēgtu Pakalpojuma līgumu;
  - 3.2. **Pakalpojuma sniedzējs** - persona (komersants), kas sniedz noteikta veida ūdenssaimniecības pakalpojumus Kocēnu novada administratīvajā teritorijā noslēgtā deleģējuma līguma ar pašvaldību ietvaros;
  - 3.3. **Pakalpojuma līgums** – sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgums starp *Pakalpojumu lietotāju* un Pakalpojumu sniedzēju par noteikta veida sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas, lietošanas, uzskaites un norēķinu kārtību, kā arī abu pušu tiesībām, pienākumiem un atbildības robežām;